



المركز الديموجرافى بالقاهرة

واقع المدن الجديدة المنشئة في مصر
ديموجرافياً واجتماعياً واقتصادياً
(١٩٧٧ - ٢٠٠٣)



أوراق فى ديموجرافية مصر

رقم ١١ أكتوبر ٢٠٠٣

**واقع المدن الجديدة المنشأة فى مصر
ديموجرافياً واجتماعياً واقتصادياً
(١٩٧٧ – ٢٠٠٣)**

من أقوال الرئيس محمد حسنى مبارك
عند زيارة سيادته لإحدى المدن الجديدة عام ١٩٨٨

تحية لكل المصريين الذين يستثمرون أموالهم في مصر لصالح مصر ..
وبعمالة مصرية .. وإنتاج مصري .. ليعود بالخير على كل المصريين ...
إن قيام المدن الجديدة يعتبر علامة مضيئة لهذه المرحلة من التقدم
الاقتصادي والعمراى الذى ننشده.

تقديم

بالرغم من أن أجهزة الدولة المختصة بالتوزيع السكاني في مصر قد وضعت عدة استراتيجيات خلال العقود الثلاثة، الخامس والسادس والسابع من القرن العشرين، لمعالجة آثار كل من النمو السكاني المرتفع والخصائص المتدنية للسكان، والتي أدت إلى اكتناظ النمو الحضري وتدهور البيئة والاعتداء على الأراضي الزراعية الخصبة، فإن اهتمام الدولة بتنفيذ إعادة التوزيع الجغرافي للسكان لم يبدأ إلا في العقد السابع من القرن الماضي، بعد أن صدرت ورقة أكتوبر بعد حرب ١٩٧٣، التي احتوت على استراتيجية تقدم مصر بعد زوال العائق الأساسي، والممثلة في الحروب التي وقعت بين مصر وإسرائيل، حيث تضمنت تلك الورقة حتمية غزو الصحراء كحل أساسي لمشكلة السكان في مصر.

وأنشئت الهيئة العامة للتخطيط العمراني لكي تضع الخطط والأساليب والإجراءات اللازمة لغزو الصحراء، وبدأ التخطيط لإقامة مجموعة من المدن حول القاهرة وأطلق عليها مدن الجيل الأول، وبدأ التنفيذ لإقامة أول مدينة، وهي العاشر من رمضان في عام ١٩٧٧. ومنذ ذلك الحين أقيمت ١٧ مدينة، كان آخرها مدينة أسيوط الجديدة عام ١٩٩٧.

وتتناول هذه الورقة رسم صورة عن المدن الجديدة المنشأة في مصر - تبين إرادة الشعب في صنع الحياة - متضمنة مجموعة من البيانات التفصيلية عن خصائص هذه المدن، وكذلك الخصائص الديموجرافية والاجتماعية والاقتصادية لسكانها. وتهدف هذه الصورة إلى تعريف واضعي السياسات والقارئ العادي بالإمكانيات المتوفرة في هذه المدن وعوامل الجذب المتاحة فيها، سواء كانت فرص عمل، أم فرص إسكان.

ويلاحظ أن هذه المدن الجديدة - سواء كانت مستقلة، أم تابعة، أم توأم - قد أنشئت منذ البداية قريبة من المدن الأصلية، لتكون عملية الجذب من هذه المدن وامتصاص الزيادة السكانية الموجودة بها سريعة وميسورة بالنسبة لسكانها.

ونأمل أن يتحقق الهدف من هذه الورقة، الذي يكمن في إنارة الطريق أمام سكان مصر، وخاصة الشباب للتعرف على الإمكانيات المتوفرة في المدن الجديدة وسهولة الحياة فيها، لتشجيعهم على الانتقال من الوادي وتعمير المدن الجديدة التي صنعوها بجهدهم وعزيمتهم.

والله ولي التوفيق،،،

مدير المركز
أ.ب. همام مخلوف

----- واقع المدن الجديدة المنبثقة في مسار ديموجرافيا واجتماعيا واقتصاديا (١٩٧٧-٢٠٠٢)

المحتويات

الصفحة	الموضوع	القسم
١	.....	أولاً: المقدمة
١	..... مشكلة الحياة في الوادى الضيق	١-١
٢	..... بداية التفكير في إنشاء المدن الجديدة	٢-١
٣	..... خريطة إعادة توزيع السكان في مصر	٣-١
٤	..... الجيل الأول من المدن الجديدة	٤-١
٤	..... الهدف من هذه الورقة	٥-١
٥	.....	ثانياً: المدن الجديدة القائمة ودورها في التنمية
٥	..... أجيال المدن الجديدة ونشأتها	١-٢
٦	..... دور المدن الجديدة في التنمية القومية	٢-٢
٨	..... مزايا المدن الجديدة	٣-٢
٨	.....	ثالثاً: خصائص المدن الجديدة
٩	..... الخصائص الأساسية لبعض المدن الجديدة (مثال)	١-٣
١١	..... الخصائص التفصيلية لكل مدينة من المدن الجديدة السبعة عشر	٢-٣
١٢	.....	رابعاً: الخصائص التجميعية للمدن الجديدة
١٢	..... مقارنات بين بعض خصائص المدن	١-٤
١٤	..... مقارنات بين مساحة الكتلة العمرانية بالمدن المختلفة	٢-٤
١٤	..... مقارنات بين النشاط الصناعى فى المدن الجديدة	٣-٤
١٥	..... مقارنة الخدمات بأنواعها المختلفة فى المدن الجديدة	٤-٤
٢٠	.....	خامساً: خصائص السكان المقيمون بالمدن الجديدة
٢٠	..... عدد السكان والكثافة	١-٥
٢١	..... تطور التركيب العمرى لسكان المدن الجديدة	٢-٥
٢١	..... الحالة التعليمية	٣-٥

تابع المحتويات

الصفحة	الموضوع	القسم
٢١	..... الحالة الزوجية	٤-٥
٢٢	..... قوة العمل	٥-٥
٢٢	..... توزيع قوة العمل حسب النشاط والمهنة	٦-٥
٣٠	.....	سادساً: الخلاصة
٣٢	.....	سابعاً: مناقشة وتوصيات
٣٢	.....	١-٧ المناقشة
٣٤	.....	٢-٧ التوصيات
٣٧	.....	ثامناً: المراجع
٣٨	.....	الملاحق
٦٥	.....	فريق إعداد وإخراج الورقة
	.....	ملخص الورقة باللغة الإنجليزية

أولاً المقدمة

لقد فرضت الظروف الجغرافية والطبيعية في مصر نمطا معيناً منفرداً في نوعه لتوزيع السكان الجغرافي، فالنيل يشق الأراضي المصرية بطولها، بدءاً من الجنوب، ولينتهي بدلتاه المعروفة التي تطل على ساحل البحر المتوسط في أقصى الشمال.

أما على امتداد جانبيه شرقاً وغرباً، فتمتد الصحراء الواسعة المترامية الأطراف، لتنتهي بالسلاسل الجبلية التي تطل على البحر الأحمر شرقاً، ولتتمتد غرباً حتى تتصل بالصحراء الليبية.

وكان لهذه الظروف الجغرافية والمناخ الجاف الذي يتمثل في ندرة الأمطار على معظم الأراضي المصرية، أن يستقر السكان حول مورد المياه الرئيسي، وهو نهر النيل ودلتاه المحصورة بين فرعي رشيد ودمياط منذ بدء الحضارة المصرية القديمة، وظل السكان يتركزون ويتزايدون في نفس المكان، وهو وادي النيل الضيق، لآلاف السنين، حتى ارتفعت الكثافة السكانية في تلك الرقعة الضيقة - التي لا تزيد عن ٤٪ من مساحة مصر الكلية - ارتفاعاً عالياً، مما نتج عنه مردودات سلبية عديدة على البيئة وعلى حياة الأفراد، ومن أهم هذه السلبيات:

١- تناقص الرقعة الزراعية الخصبة والمحدودة عاماً بعد آخر، وأصبح الأمن الغذائي للشعب المصري مهدداً.

٢- أصبح الهيكل العمراني يعاني العديد من المشاكل، فتدهورت البيئة العمرانية للمدن والقرى وانتشرت العشوائيات في كل اتجاه، وتزايد الضغط على المرافق والخدمات، مما أدى إلى تدهورها.

٣- انخفاض مستوى دخل الفرد، كما انخفض مستواه الاجتماعي.

١-١ : مشكلة الحياة في الوادي الضيق

وقد بدأ اهتمام الدولة برفع مستوى المعيشة ورفاهية الفرد المصري في الخمسينيات من القرن العشرين، بإنشاء وزارة للتخطيط أوكل إليها التخطيط لمضاعفة الدخل في عشر

سنوات، وأنشئ مقابل ذلك معهد التخطيط القومي للتدريب وإجراء البحوث والدراسات اللازمة للتنمية الاجتماعية والاقتصادية.

وفي الستينيات ظهر جليا أنه يصعب تحقيق ذلك الهدف بسبب النمو المرتفع للسكان، حيث أظهر تعداد سكان ١٩٦٠ أن معدل النمو السنوي للسكان قد تجاوز ٢,٥% بعد أن كان يتراوح بين (١٪، ٢٪) خلال النصف الأول من القرن العشرين، وبدأت الدولة تهتم بخفض هذا المعدل عن طريق تنظيم الأسرة فأنشئ جهاز تنظيم الأسرة والسكان، وبدأ البرنامج القومي لتنظيم الأسرة في توعية السكان وتوفير الخدمات اللازمة لذلك التنظيم، وتركزت الجهود في عمليات التنمية الاجتماعية والاقتصادية بجانب تنظيم الأسرة. وبالرغم من الجهود الكبيرة التي تمت في هذين المجالين، إلا أنها لم تحقق الأهداف المرجوة منها، ويرجع السبب الرئيسي في ذلك إلى عشر خطط التنمية بسبب الإنفاق العسكري نتيجة الحروب التي حدثت في هذه الفترة، بين مصر وإسرائيل، فقد شغلت هذه الحروب الحكومة عن برنامج تنظيم الأسرة من ناحية، كما عرقلت ديون هذه الحروب تنفيذ خطط التنمية من ناحية أخرى، وبالتالي فقد كان العائد من خطط التنمية أقل بكثير من المستهدف، كما لم يتحقق انخفاض معدل النمو السكاني، وبالعكس فقد ارتفع هذا المعدل حتى كاد يصل إلى ٣٪ في الفترة (١٩٧٦ - ١٩٨٦). وقد ترتب على ذلك تدهور البيئة واكتظاظ الحضر عن طريق الهجرة الريفية الحضرية وما نتج عن كل ذلك من مشاكل سكانية في المناطق الحضرية وكذلك الريفية.

٢-١ : بداية التفكير في إنشاء المدن الجديدة

لقد وضع كل من جهاز تنظيم الأسرة والسكان والهيئة العامة للتخطيط العمراني خلال الفترة (١٩٧٣ - ١٩٨٠) وكذلك المجلس القومي للسكان (عام ١٩٨٦)، استراتيجيات للتنمية والتعمير عن طريق وضع خريطة جديدة للتوزيع السكاني الجغرافي في مصر. كما قامت وزارة الصحة والسكان عام ١٩٩٦ وكذلك عام ٢٠٠٣ بوضع استراتيجية لإعادة توزيع السكان. وبالرغم من ذلك لم يبدأ التفكير جديا في إنشاء مدن جديدة إلا بعد حرب أكتوبر عام ١٩٧٣، حيث تضمنت ورقة أكتوبر - التي صدرت في ذلك الوقت، والتي وضعت بغرض تقديم مصر

ديموجرافيا واجتماعيا واقتصاديا خلال السنوات التالية بعد ١٩٧٣ - استراتيجية ضرورة غزو الصحراء لإعادة توزيع السكان. ومن أجل ذلك أنشئت الهيئة العامة للتخطيط العمراني لتولي تلك المسؤولية، حيث قامت الهيئة عام ١٩٧٥ بوضع مشروع خريطة جديدة^(١) لتوزيع السكان في مصر جغرافيا، وتهدف إلى التعرف على المناطق الواعدة لإقامة المجتمعات العمرانية الجديدة. وفي سبيل الوصول إلى ذلك، كان الأمر يستلزم تحقيق الأهداف الآتية:

- ١- تحديد مناطق التنمية والتعمير.
- ٢- تحديد الركيزة الاقتصادية لكل منطقة.
- ٣- تقدير الطاقة الاستيعابية وحجم السكان والعمالة.
- ٤- تشجيع الحراك السكاني إلى خارج الوادي.
- ٥- تحديد المناطق الطاردة ووضع الضوابط اللازمة لتحسين البيئة العمرانية بكافة محاورها الطبيعية والسكانية .. الخ.
- ٦- صياغة القرارات والسياسات المحققة لاستراتيجية التنمية والتعمير.

٣-١ : خريطة إعادة توزيع السكان في مصر

وقد قامت الهيئة العامة للتخطيط العمراني - كما ذكرنا - بتنفيذ استراتيجية التنمية والتعمير بوضع خريطة المدن الجديدة على ثلاث مراحل:

المرحلة الأولى: وهي مدن الجيل الأول.

المرحلة الثانية: وهي مدن الجيل الثاني، وعددها سبع مدن.

المرحلة الثالثة: وهي مدن الجيل الثالث وعددها ثلاث مدن، آخرها مدينة أسيوط الجديدة التي أنشئت عام ١٩٩٧.

(١) الهيئة العامة للتخطيط العمراني "دليل أعمال الهيئة" مايو ١٩٩٥، صفحة ٢٣

٤-١ : الجيل الأول من المدن الجديدة

وقامت الهيئة العامة للتخطيط العمراني بعد ذلك بإنشاء الجيل الأول من المدن الجديدة وعددها سبع مدن خلال الفترة من (١٩٧٧ - ١٩٨٤)، وهي:

- العاشر من رمضان
- ١٥ مايو
- ٦ أكتوبر
- السادات
- برج العرب الجديدة
- الصالحية الجديدة
- دمياط الجديدة.

وقد وضع في خطة المدن الجديدة للجيل الأول أن تستوعب ٦١١٥٠٠٠ نسمة (ستة ملايين ومائة وخمسة عشر ألف نسمة) عام ٢٠٠٠، إلا أن هذا الهدف لم يتحقق، حيث استوعبت مدن الجيل الأول أقل من مليون نسمة، أي أقل من ١٧٪ من طاقتها الاستيعابية.

١-٥ : الهدف من هذه الورقة

تهدف هذه الورقة إلى ما يلي:

- ١- عرض صورة بالبيانات للمدن الجديدة التي أنشئت حتى الآن في مصر وعددها سبع عشرة مدينة، لكي يتعرف القارئ وواضعوا السياسات على الصورة الواقعية لهذه المدن، والتعرف على الجهود التي بذلت من أجل إنشائها.
- ٢- التعرف على أهداف المدن الجديدة وما تساهم به في عمليات التنمية، وذلك بغرض جذب السكان وخاصة الشباب إلى المدن الجديدة، حيث يجدون المسكن وفرص العمل في المدن، وخاصة تلك التي أنشئت ولها قاعدة اقتصادية.

ثانياً المدن الجديدة القائمة ودورها في التنمية

١-٢ : أجيال المدن الجديدة ونشأتها

يبين جدول (١-٢) الأجيال الثلاثة للمدن الجديدة، وعددها ١٧ مدينة، مرتبة حسب تواريخ إنشائها، وحيث يوضح الجدول المحافظات التي تتبعها كل مدينة، وكذلك طاقتها الاستيعابية، ممثلة في حجم سكانها عند اكتمال نموها عام ٢٠١٧.

جدول (١-٢)

أجيال المدن الجديدة وتواريخ إقامتها وطاقاتها الإستيعابية

الجيل	المدينة	المحافظة التابع لها المدينة الجديدة	تاريخ سنة الإنشاء	عدد السكان عند اكتمال النمو (بالألف)
الجيل الأول	العاشر من رمضان	الشرقية	١٩٧٧	٥٠٠
	١٥ مايو	القاهرة	١٩٧٩	٢٥٠
	٦ أكتوبر	الجيزة	١٩٧٩	٢٠٠٠
	السادات	البحيرة	١٩٨٠	٥٠٠
	برج العرب الجديدة	الإسكندرية	١٩٨٠	٥٠٠
	الصالحية الجديدة	الشرقية	١٩٨٢	٧٠
	دمياط الجديدة	دمياط	١٩٨٤	٣٥٠
الجيل الثاني	مدينة بدر	القاهرة	١٩٨٢	٤٣٠
	مدينة العبور	الشرقية	١٩٨٣	٦٠٠
	النوبارية	البحيرة	١٩٨٦	٨٠
	بنى سويف الجديدة	بنى سويف	١٩٨٧	٢٠٠
	المنيا الجديدة	المنيا	١٩٨٧	١٥٦
	القاهرة الجديدة*	القاهرة	١٩٨٩	٢٠٠٠
	الشروق	القاهرة	١٩٩١	٥٠٠
الجيل الثالث	الشيخ زايد	الجيزة	١٩٨٩	٥٠٠
	طيبة	الأقصر	١٩٩٥	١٠٠
	أسيوط الجديدة	أسيوط	١٩٩٧	١٠٠
الإجمالي				٨٨٣٦

المصدر: الهيئة العامة للتخطيط العمراني - مركز المعلومات - ديسمبر ٢٠٠٢.
* تضم التجمعين الثالث والخامس والقطامية.

ويلاحظ أن بعض هذه المدن مستقلة، مثل العاشر من رمضان، وبعضها تابع، مثل دمياط الجديدة وبعضها توأم، مثل بني سويف الجديدة.

كما يلاحظ أن معظم المدن المنشأة في الدلتا وعلى جانبيها مقامة حول القاهرة، وتهدف إلى تخفيف الاكتظاظ الحضري الموجود فيها أكثر مما تهدف إلى إعادة توزيع السكان.

٢-٢ : دور المدن الجديدة في التنمية القومية

تعد تنمية وإنشاء المدن الجديدة المستقلة حول المدن الرئيسية الكبرى في جمهورية مصر العربية من أهم البدائل المتاحة لحل المشاكل المستعصية لهذه المدن. وفي جمهورية مصر العربية ارتبطت الدعوة لقيام وتنمية المدن الجديدة بسياسة إعادة توزيع سكان الجمهورية وفتح مجالات عمرانية واقتصادية جديدة خارج وادي النيل والدلتا والاتجاه إلى الصحراء.

تعد مجموعة المدن الجديدة المنشأة حول إقليم القاهرة الكبرى بأنها مدن مستقلة، وإن كانت ذات صلة وثيقة بمدينة القاهرة ومؤسساتها المختلفة (اجتماعياً - اقتصادياً - ثقافياً)، إلا أنه يمكن اعتبار هذه المدن عنصراً هاماً في استراتيجية وخطة الدولة للتنمية، وتعتمد هذه المدن الجديدة أساساً على مدينة القاهرة في توفير النسبة العظمى من سكانها، وهذه المدن الجديدة لا بد أن يتوفر لها العناصر الآتية:

- ١- الأساس الاقتصادي الذي يعتمد عليه المجتمع بما يوفره من فرص العمل.
- ٢- شبكة مواصلات داخلية وخارجية تربط أجزاء المدن من الداخل أو تربطها بالمجتمعات المجاورة الجديدة والأصلية.
- ٣- أنشطة زراعية وصناعية وتجارية تساهم في سد احتياجاتها الذاتية وخلق مناطق جذب جديدة.
- ٤- كافة المرافق العامة والخدمات المختلفة.
- ٥- كافة الخدمات التعليمية والصحية والاجتماعية التي تخفف العبء على هذه الخدمات في المدن الأصلية.

إن التنمية الاقتصادية والاجتماعية لمدينة من المدن الجديدة لا بد أن تحقق هدف التنمية على المستوى الإقليمي وعلى المستوى القومي، ولذا فإن القاعدة الاقتصادية للمدينة وكذلك وظيفتها له أهمية بالغة في تحقيق هذا الهدف بالشروط الآتية:

١- تحديد دور المدينة في إطار الخطة القومية الشاملة، بحيث تحقق المدينة أهدافها التنموية بالكامل.

٢- التركيز على أن تتم دراسة المدن الجديدة حول المدينة الرئيسية في إطار تكاملي، تجنباً للتعارض أو التنافس بين هذه المدن.

٣- التركيز على التكامل الداخلي، بحيث تتميز المدينة الرئيسية بموقع متوسط بين المدن الجديدة حولها وترتبط بها بشبكة من المواصلات القوية.

٤- وكذلك يمكن أن تلعب المدينة الرئيسية دوراً تكاملياً على الإطار العام، وذلك بارتباطها المباشر بمناطق وأقاليم التنمية المحيطة بها، مثل:

- إقليم القاهرة الكبرى.
- إقليم قناة السويس.
- إقليم سيناء.
- إقليم البحر الأحمر.
- إقليم الدلتا.

٥- العمل على جذب وتشجيع رأس المال الخاص، سواء المصري أم العربي أم الأجنبي.

٦- إقامة منطقة صناعية متكاملة مع المناطق الصناعية الأخرى حول المدينة الرئيسية، وخاصة المدن الجديدة.

٧- التركيز على إقامة خدمات متميزة بالمدينة، لزيادة عامل الجذب لها، مثل أن تقدم المدينة خدمات متكاملة للجميع، وأن تقام بها مراكز بحوث متخصصة (بيئة - مياه جوفية - صحراء - طاقة).

٢-٢ : مزايا المدن الجديدة

من أهم مزايا المدن الجديدة علاج مشاكل المناطق الحضرية، والتي تتمثل في النقاط الآتية:

- ١- تخفيف الكثافة بالمدن الأصلية مثل القاهرة والإسكندرية، وذلك عن طريق جذب الفائض السكاني بها إلى المدن الجديدة.
- ٢- جذب الزيادة السكانية مستقبلاً.
- ٣- المساهمة في زيادة الناتج المحلي الإجمالي عن طريق إقامة المشروعات الصناعية والزراعية والخدمية.
- ٤- خلق فرص عمل جديدة تساهم في مواجهة البطالة.
- ٥- تقديم فرص إسكان جديدة خاصة للشباب.
- ٦- تطوير نمط استيطان المصريين عن طريق انتشارهم خارج الوادي الضيق.
- ٧- استغلال الموارد وخلق عوامل نمو جديدة، سواء موارد أرضية جديدة أم موارد مائية.
- ٨- ما تساهم به في حل مشكلات المناطق الحضرية الحالية، وخاصة مشاكل الزحام والتزاحم وتلوث البيئة والضغط على المرافق.

خصائص المدن الجديدة

ثالثاً

هذا القسم من الورقة يوضح خصائص كل مدينة من حيث الموقع والمساحة والخدمات اللازمة لإسكان الأسر المهاجرة للمدينة، ونورد في الملاحق "خصائص كل مدينة من المدن السبعة عشر" التي ذكرناها مرتبة حسب أجيالها وتواريخ إنشائها. وعلينا أن نلاحظ أن بعضاً من هذه المدن قد خصصت بها مساكن للشباب، وحيث يمكن لهم أن يستفيدوا منها في توفير المسكن اللازم لهم هم وأسرهم، مع الحصول على فرص عمل في المدينة بما يناسب تخصصات الشباب وحسب الصناعات القائمة بالمدينة.

----- واقع المدن الجديدة المنبأة فى مصر ٠٠٠ ديموجرافيا واجتماعيا واقتصاديا ١٩٧٧ - ٢٠٠٣

٢-١ : الخصائص الأساسية لبعض المدن الجديدة (كمثال)

يتضمن هذا البند أمثلة لبعض الخصائص الأساسية لبعض المدن التي تقع على المحور الشمالي الشرقي للقاهرة الكبرى، والتي تبين أهمية هذا المحور.

٢-١-١ : مدينة العاشر من رمضان (أولى مدن الجيل الأول)

٢-١-١-١ : الموقع ومميزاته

- ١- تقع المدينة في ملتقى شبكة طرق رئيسية قائمة تربط بينها وبين كل من القاهرة / الإسماعيلية / السويس / بلبس / العبور / الأمل / بدر.
- ٢- سهولة ربط المدينة بخط سكة حديد القاهرة / السويس.
- ٣- إمكانية توفير المياه من ترعة الإسماعيلية والآبار الجوفية.
- ٤- ملائمة المناخ.
- ٥- صلاحية التربة للتعمير والتشجير.
- ٦- إمكانية استغلال الأراضي الصحراوية شمال الموقع وفي اتجاه ترعة الإسماعيلية وبلبس في النمو العمران.

٢-١-١-٢ : القاعدة الاقتصادية للمدينة

مدينة صناعية في المقام الأول، والصناعات التي بها تلائم موضع المدينة، مثل: الصناعات الغذائية - الجلود - الورق - الكيماويات - الصناعات الخشبية - الصناعات الهندسية - صناعة مواد البناء.

٢-١-١-٣ : حجم المدينة

٥٠٠ ألف نسمة عند اكتمال نموها.

٢-١-٢ : مدينة بدر (أولى مدن الجيل الثاني)

١-٢-١-٢ : الموقع ومميزاته

تقع المدينة على طريق القاهرة / السويس الصحراوي، وتتصل بعدة محافظات عن طريق شبكة الطرق الإقليمية الموجودة أصلا - وتتميز بموقع متوسط بالنسبة لكل من الدلتا والقناة والبحر الأحمر - مما يدعم تنمية المدينة في مراحل إنشائها المختلفة.

٢-٢-١-٢ : القاعدة الاقتصادية للمدينة

تم تحديد القاعدة الأساسية لمدينة بدر الجديدة على ضوء عدة عوامل ومؤثرات تؤثر بدرجة ما على تحديد حجم ونوع القاعدة الاقتصادية للمدينة ووظائفها المختلفة، وهي:

- ١- الحرص على توفير أساس اقتصادي متميز بالمدينة.
- ٢- العمل على خلق منطقة تكامل صناعية (اقتصادية) بين المدينة وكافة المدن الجديدة والتابعة حولها (مدينة العاشر من رمضان - مدينة العبور - مدينة الأمل)، بحيث تحقق التكامل وعدم التعارض والتنافس بين هذه المدن أثناء مراحل نموها المختلفة.
- ٣- الاعتماد على التكامل الخارجي بين مدينة بدر ومناطق وأقاليم التنمية حولها (القاهرة الكبرى - القناة - الدلتا - البحر الأحمر - سيناء)، حيث إن المدينة في مركز متوسط بين هذه الأقاليم وعلى درجة اتصال جيدة معهم.

٢-٢-١-٢ : حجم المدينة

٤٣٠ ألف نسمة عند اكتمال نموها.

٣-١-٢ : مدينة العبور

١-٣-١-٢ : الموقع ومميزاته

- ١- إمكانية النمو العمراني في جميع الاتجاهات، حيث لا يوجد سوى عائق الكثبان الرملية في المنطقة (الخانكة).
- ٢- توافر شبكة موصلات وبنية أساسية قوية.
- ٣- يتواجد بالمنطقة مساحات كبيرة من الأراضي المستصلحة.
- ٤- تتميز بالقرب من المناطق الزراعية (الدلتا - بلبس - المرج).
- ٥- تتوفر بالمنطقة المجاورة قاعدة صناعية ضخمة.
- ٦- توافر مصدر المياه (ترعة الاسماعيلية - المياه الجوفية).

٢-٣-١-٢ : القاعدة الاقتصادية للمدينة

تجميع أجزاء السيارات - صناعة قطع الغيار الكهربائية - الصناعات الدوائية .

٣-٣-١-٢ : حجم المدينة

٢٥٠ ألف نسمة عند اكتمال نموها.

٢-٣ : الخصائص التفصيلية لكل مدينة من المدن الجديدة السبعة عشر

يبين الملحق خصائص كل مدينة من حيث الموقع وتاريخ الإنشاء والمساحة والكتلة العمرانية وخدمات التعليم والصحة والطاقة الاستيعابية عند اكتمال نمو المدينة، وما شابه ذلك.

رابعاً الخصائص التجميعة للمدن الجديدة

يتضمن هذا القسم من الورقة جداول خاصة بتجميع خصائص المدن الجديدة، وذلك بغرض المقارنة بين هذه المدن بالنسبة لخصائصها مثل المساحة والكتلة العمرانية والكثافة السكانية والخدمات وما شابه ذلك. وبهذه المقارنة يمكن أن يدرك القارئ الفروق بين المدن وأهدافها ودورها في التنمية الاقتصادية والإسكان ... الخ.

٤-١ : مقارنات بين بعض خصائص المدن

يتبين من الجدول (٤-١) أن :

- ١- مواقع المدن قد اختيرت بناء على دراسات متعمقة، بحيث إن المدينة تتصل بعدة أقاليم، وبذلك يمكن بعد اكتمال نموها (وربما قبله) أن تكون قطبا لتجمعات سكانية حولها تتحول إلى مدن جديدة في المستقبل.
- ٢- باستثناء مدينة طيبة تعتبر مدينة السادات أكبر المدن الجديدة في المساحة (٥٠٠ كم^٢) يليها مدينة ٦ أكتوبر (٤٠٨ كم^٢) ثم مدينة العاشر من رمضان (٣٩٨ كم^٢)، وأصغر المدن مساحة هي مدينة الصالحية الجديدة والنوبارية الجديدة (٧، ٨ كم^٢ على الترتيب).
- ٣- أكبر المدن في طاقتها الاستيعابية هي مدينة ٦ أكتوبر، حيث تستوعب عند اكتمال نموها ٢ مليون نسمة، وأصغرها هي الصالحية الجديدة، حيث تستوعب ٢٠ ألف نسمة.
- ٤- أعلى نسبة في الاستيطان حتى منتصف ٢٠٠١ هي مدينة ١٥ مايو (٩٢٪)، ويلاحظ أن هذه المدينة يغلب عليها الطابع السكني، يليها مدينة دمياط الجديدة (٥٩،٣٪)، ثم مدينة الأمل (٤٨٪). ويلاحظ أن الاستيطان في ذلك التاريخ لم يكن قد بدأ في مدينتي طيبة وأسيوط الجديدة.
- ٥- أعلى عدد للوحدات السكنية التي أنشئت حتى منتصف ٢٠٠١ هو في مدينة ٦ أكتوبر (١٣٩٤٥٣ وحدة) منها ٩،٧٪ للشباب، وأقل عدد في مدينة طيبة (١٣٥٧ وحدة) كلها للشباب.

----- واقع المدن الجديدة المنبثقة في مصر ٠٠٠ ديموجرافياً واجتماعياً واقتصادياً ١٩٧٧-٢٠٠٣

جدول رقم (٤-١)

٢-٤ : مقارنات بين مساحة الكتلة العمرانية بالمدن المختلفة

يبين جدول (٢-٤) كلا من الكتلة العمرانية المخططة وما نفذ منها في المدن الجديدة المختلفة، من حيث النتائج الآتية :

- ١- توجد أكبر كتلة عمرانية في مدينة ٦ أكتوبر (٢٩٥ كم^٢ غالبيتها للسكان)، تم تنفيذ حوالي ٣٧٪ منها حسب الموقف في منتصف عام ٢٠٠١. وتبلغ أقل كتلة عمرانية في مدينة طيبة ٢,٨ كم^٢، تم تنفيذ حوالي ٦٢,٥٪ منها وخصص حوالي ثلثها خصص للزراعة والسياحة والخدمات.
- ٢- أكبر كتلة سكنية موجودة في مدينة القاهرة الجديدة، وأصغرهما في مدينة النوبارية الجديدة (٠,٧ كم^٢).
- ٣- أكبر كتلة صناعية موجودة في مدينة ١٠ رمضان (٤٠ كم^٢)، نفذ منها ٢٨ كم^٢، وأصغر كتلة صناعية توجد في مدينة النوبارية الجديدة (١ كم^٢) تم تنفيذها كلها في مدينة النوبارية الجديدة.
- ٤- أكبر كتلة للزراعة والسياحة والتجارة والخدمات توجد في مدينة ٦ أكتوبر (٦٦ كم^٢) نفذ ٣٦,٤٪ منها، وأصغرهما في مدينة الصالحية الجديدة (٢,٢ كم^٢) والتي نفذ منها ١,٥ كم^٢، بنسبة حوالي ٦٨,٢٪، وذلك باستثناء مدينة طيبة المنشأة حديثاً عام ١٩٩٥.

٣-٤ : مقارنات بين النشاط الصناعي في المدن الجديدة

يبين جدول (٣-٤) مقارنات بين المقومات الصناعية في المدن الجديدة، سواء من حيث عدد المنشآت الصناعية، أم قيمة الانتاج الصناعي، أم الكتلة العمرانية المخصصة للصناعة التي يتضح منها ما يلي :

----- واقع المدن الجديدة المنهارة في مصر ٢٠٠٠ ديموجرافياً واجتماعياً واقتصادياً ١٩٧٧ - ٢٠٠٣

١- تمثل مدينة العاشر من رمضان الأولوية في مجال النشاط الصناعي للمدن الجديدة، حيث يوجد بها حوالي ٣٦,٣٪ من إجمالي المنشآت الصناعية وتساهم بحوالي ٥٨,٥٪ من إجمالي قيمة الانتاج الصناعي وتستوعب حوالي ٤٣,٣٪ من إجمالي العمالة الصناعية بالمدن المحيطة، ثم تأتي مدينة السادس من أكتوبر في المرتبة الثانية بعد مدينة العاشر من رمضان، تليها مدينة برج العرب. وتليها مدينة ١٥ مايو في ذيل قائمة المساهمة في النشاط الصناعي بالمدن الجديدة.

٢- أما بالنسبة للكتلة العمرانية المخصصة للصناعة، فتمثل أيضا مدينة العاشر من رمضان الأولوية، سواء بالنسبة للمساحة المخططة (٢٤,٤٪)، أم بالنسبة للمساحة المنفذة (٢٤,٩٪)، تليها مدينة السادس من أكتوبر، وتأتي في المرتبة الثالثة مدينة السادات.

٤-٤ : مقارنة الخدمات بأنواعها المختلفة في المدن الجديدة

يبين جدول (٤-٤) صورة عامة عن الخدمات الموجودة بالمدن الجديدة، كما يظهر جدول (٤-٥) واقع الخدمات بالمدن التي بها أكبر عدد، والمدن التي بها اصغر عدد من وحدات تلك الخدمة.

ويلاحظ أن مدينتي العاشر من رمضان و ١٥ مايو تستأثران بالعدد الأكبر في معظم الخدمات، وقد يرجع ذلك إلى أسباب، أهمها أنهما أولى المدن الجديدة، كما أنهما مدينتان صناعيتان كبيرتان تضم عدداً كبيراً من العاملين في العديد من المصانع.

واضح المدن الجديدة المنبثقة في مصر ٠٠٠ ديموجرافياً واجتماعياً واقتصادياً ١٩٧٧-٢٠٠٣-----

جدول (٢-٤)

----- واقع المدن الجديدة المنبثقة في مصر ٠٠٠ ديموجرافياً واجتماعياً واقتصادياً ١٩٧٧-٢٠٠٣

جدول (٣-٤)

واضح المدن الجديدة المنبثقة في مصر ٠٠٠ ديموجرافياً واجتماعياً واقتصادياً ١٩٧٧-٢٠٠٣-----

جدول (٤-٤)

جدول رقم (٤-٥)

مقارنة واقع خدمات مختارة بالمدن الجديدة

م	نوع الخدمة	المدينة ذات العدد الأكبر	المدينة ذات العدد الأصغر
١	تعليمية	١٥ مايو: (٧٧) مدرسة	الشيخ زايد: (٢) مدرسة
٢	صحية	العاشر من رمضان: (١٢) مركزاً صحياً	النوبارية الجديدة وطيبة: (٢) مستشفى لكل منهما
٣	تجارية	١٥ مايو: (٢٧) سوقاً تجارياً	بني سويف الجديدة وطيبة: (١) سوق تجاري لكل منهما
٤	دينية واجتماعية وثقافية	١٥ مايو: (٣٤) مركزاً دينياً واجتماعياً	طيبة: (٢) مركز ديني واجتماعي
٥	إدارية	العاشر من رمضان: (٤٩) مركزاً إدارياً	الشيخ زايد: (١) خدمات إدارية
٦	صناعية	العاشر من رمضان: (٥) مجمعات صناعية	١٥ مايو - ٦ أكتوبر - الصالحية الجديدة - برج العرب الجديدة - بدر - النوبارية الجديدة - دمياط الجديدة: [(١) مجمع صناعي لكل منها]
٧	عامة	العاشر من رمضان: (٤) مخازن ومجازر	١٥ مايو - الصالحية الجديدة - بدر - العبور - الشروق - الشيخ زايد: (مخبز واحد فقط في كل مدينة)

المصدر: جدول (٤-٤)

خصائص السكان المقيمين بالمدن الجديدة

خامساً

يتضمن هذا القسم من الورقة خصائص المقيمين في المدن الجديدة، وتشمل هذه الخصائص الوضع في عامي ١٩٨٦، ١٩٩٦ للمدن الجديدة التي كانت قائمة في هاتين السنتين، بحيث تتوفر بيانات عن خصائص سكانها من التعدادات السكانية التي أجريت في كل من تلك السنتين، وتشمل هذه البيانات ما يلي :

- ١- عدد السكان والتركيب العمري.
- ٢- تطور الكثافة الكلية والكثافة العمرانية.
- ٣- الحالة التعليمية.
- ٤- الحالة الزوجية.
- ٥- الحالة العملية والمهنية والنشاط الاقتصادي لقوة العمل في كل مدينة.

وهذه المعلومات تعطي القارئ صورة عن تطور الاستيطان بالمدن الجديدة ويحدد خصائص وعدد ما تم جذبه من المدن الأصلية.

١-٥: عدد السكان والكثافة

يبين جدول (١-٥) تطور عدد السكان والكثافة في كل من المدن التي أنشئت خلال القرن العشرين، ويلاحظ أن الزيادة مضطربة (بمرور الزمن) في عدد سكان كل مدينة، إلا أن أعداد السكان بالمدن عام ٢٠٠٢ غير متمشية مع تاريخ إنشاء المدينة - وهذا يشير إلى أن قوى جذب السكان للمدن مختلفة - وأقوى المدن جذبا هي مدينة ٦ أكتوبر، فقد بلغ عدد سكانها حوالي ٣٧٥ ألف فرد في حوالي ٢٣ سنة (بالرغم من أن الصناعات القائمة فيها أقل حجما من مدينة العاشر من رمضان على سبيل المثال)، وقد بلغ معدل النمو السكاني السنوي (نتيجة الاستيطان والزيادة الطبيعية) في مدينة ٦ أكتوبر ١٠,٤٪ خلال الفترة (١٩٨٦-١٩٩٦)، ثم زاد

----- واقع المدن الجديدة المنهارة في مصر ٢٠٠٠ ديموجرافياً واجتماعياً واقتصادياً ١٩٧٧-٢٠٠٣

على حوالي ١٧٦,٨٪ خلال الفترة (١٩٩٦ - ٢٠٠٠)، وهذه المعدلات أكبر من نظائرها في مدينة العاشر من رمضان، حيث بلغت فيها ١٧,٣٪، ٢٨,٩٪ خلال نفس الفترتين على الترتيب.

٢-٥ : تطور التركيب العمري لسكان المدن الجديدة

يبين جدول (٢-٥) التوزيع العمري لسكان المدن الجديدة حسب فئات السن العريضة، ويلاحظ أن نسبة السكان في الفئات الثلاث تشير إلى عدم انتظام الشكل الهرمي للسكان، وخاصة في مدن الجيل الثاني والثالث، إلا أن هذه النسب تتغير في اتجاه يعطي أهراما قريبة من الانتظام وخاصة لمدن الجيل الأول، وإذا أخذنا على سبيل المثال مدينة العاشر من رمضان، نجد أن نسبة السكان في الفئة العمرية ١٥-٦٤ (وهي الفئة التي تضم السكان المنتجين) نجد إنها تغيرت من حوالي ٥٨٪ عام ١٩٨٦ إلى حوالي ٧١٪ عام ١٩٩٦، وهي نسبة قريبة من النسب المعتادة في الأهرامات السكانية المنتظمة، بينما تتغير هذه النسبة من حوالي ٤٣٪ إلى حوالي ٥٤٪ في مدينة العبور، ويعتبر هذا التغير وضعاً طبيعياً، إذ إن سكان المدن تصل عادة إلى وضع التوازن الديموجرافي في المدى الطويل.

٣-٥ : الحالة التعليمية

يلاحظ من جدول (٣-٥) أن النمط السائد لمستوى التعليم في المدن الجديدة يكاد يكون مشابهاً لنظيره في الجمهورية، مع ملاحظة ارتفاع نسبة الأمية في مدينة العبور بدرجة تتعدى ٨٠٪، ٩٠٪ بالمقارنة ببعض المدن، ويرجع ذلك إلى طبيعة النشاط والمهن السائدة في المدينة (نشاط التجارة والخدمات) وهي الأنشطة التي توفر فرص عمل مناسبة لغير المتعلمين.

٤-٥ : الحالة الزواجية

تشير بيانات الجدول (٤-٥) إلى أن سكان المدن الجديدة تتميز بانخفاض نسبة المتزوجين فيها - باستثناء مدينتي العبور والسادس من أكتوبر، اللتين تتزايد فيهما نسبة المتزوجين مع الزمن - ويرجع ذلك إلى توافر المساكن الاقتصادية لسكني الأسر في تلك

واضح المدن الجديدة المنبثقة في مصر ٠٠٠ ديموجرافياً واجتماعياً واقتصادياً ١٩٧٧-٢٠٠٣ -----

المدينتين، مع عدم كفايتها في باقي المدن - وقد يكون هذا عاملاً في عدم إقبال الشباب على الإقامة في المدن الجديدة.

٥-٥ : قوة العمل

يتراوح معدل النشاط الخام (جدول ٥-٥) في المدن الجديدة حسب الوضع عام ١٩٩٦ بين حوالي ٢٧,٤% في مدينة دمياط الجديدة، وحوالي ٤٦% في مدينة بني سويف الجديدة، وغالبية المدن الجديدة نجد فيها أن معدل النشاط الخام قريب من المعدل المعتاد (٣٠%)، أما نسبة البطالة، فهي تقل عن خمسة في المائة في كل المدن الجديدة.

٦-٥ : توزيع قوة العمل حسب النشاط والمهنة

يبين جدول (٦-٥) أن المهن الغالبة عام ١٩٩٦ هي لعمال الإنتاج الصناعي والخدمات يليها المهن الفنية ثم الزراعية ثم العلمية.

وبين الجدول (٧-٥) أن نشاط الصناعة هو النشاط الغالب في معظم المدن، يليه نشاط الزراعة، ثم التجارة.

----- واقع المدن الجديدة المنبثقة في مصر ٠٠٠ ديموجرافيا واجتماعيا واقتصاديا ١٩٧٧-٢٠٠٣

جدول (١-٥)

واقع المدن الجديدة المنبثقة في مصر ٠٠٠ ديموجرافياً واجتماعياً واقتصادياً ١٩٧٧-٢٠٠٣-----

جدول (٢-٥)

----- واقع المدن الجديدة المنبثقة في مصر ٠٠٠ ديموجرافيا واجتماعيا واقتصاديا ١٩٧٧-٢٠٠٣

جدول (٣-٥)

واقع المدن الجديدة المنبثقة في مصر ٠٠٠ ديموجرافياً واجتماعياً واقتصادياً ١٩٧٧-٢٠٠٣-----

جدول ٤-٥

----- واقع المدن الجديدة المنبثقة في مصر ٠٠٠ ديموجرافيا واجتماعيا واقتصاديا ١٩٧٧-٢٠٠٣

جدول ٥-٥

واقع المدن الجديدة المنبثقة في مصر ٠٠٠ ديموجرافياً واجتماعياً واقتصادياً ١٩٧٧-٢٠٠٣-----

جدول ٦-٥

----- واقع المدن الجديدة المنبثقة في مصر ٠٠٠ ديموجرافياً واجتماعياً واقتصادياً ١٩٧٧-٢٠٠٣

جدول ٥-٧

سادساً الخلاصة

أنشئت المدن الجديدة في مصر خلال الربع الأخير من القرن العشرين، باعتبارها خطوة أولى في إعادة توزيع السكان، الهدف منها هو خروج الإنسان المصري من الوادي إلى الصحراء، وتوسيع قاعدة العمران بسحب جزء من الزيادة السكانية الحالية والمستقبلية لتخفيف الضغط على المدن الأصلية والقضاء على الزحام والتزاحم وتلوث البيئة التي نشأت نتيجة لارتفاع النمو السكاني، ومن ناحية أخرى، فإن هذه المدن تهدف إلى استغلال الموارد الطبيعية، سواء الموجودة بها في باطن الأرض، أم على سطحها من أجل المساهمة في التنمية الاقتصادية وزيادة دخل الفرد.

وقد تم خلال الفترة ١٩٧٧-١٩٩٧ إنشاء سبع عشرة مدينة على ثلاثة أجيال، روعي في اختيار مواقعها أن تكون قريبة من المدن الأصلية لتيسير وسائل المواصلات بينها وبين المدن الأصلية، من أجل المعاونة في قيام عملية التنمية.

وتبين هذه الورقة الجهد الكبير الذي بذل في إنشاء هذه المدن، وتوفير الإمكانيات التعليمية والصحية والاجتماعية وإعداد المساكن والمرافق اللازمة للسكان الذين يرغبون في الإقامة فيها، وإقامة المشروعات في المدن ذات القاعدة الاقتصادية، وفي كل مدينة جديدة قسمت الكتلة العمرانية إلى مساحات مستقلة للسكن والصناعة والزراعة والتجارة والخدمات والسياحة.

وقد بلغ عدد السكان الذين استوطنوا المدن الجديدة حتى عام ٢٠٠٢ (حسب بيانات مركز معلومات الهيئة العامة للتخطيط العمراني) ١,٦١٠ مليون نسمة، وأن نسبة الاستيطان الحالية تبلغ ١٨,٢ في المائة من الطاقة الاستيعابية للمدن، التي يتوقع أن يكتمل نموها عام ٢٠١٧.

----- واقع المدن الجديدة المنهارة في مصر ٢٠٠٠ ديموجرافيا واجتماعيا واقتصاديا ١٩٧٧ - ٢٠٠٣

ويلاحظ أن الهرم السكاني لمدن الجيل الأول كان غير منتظم، وبدأ يتجه نحو الانتظام في السنوات الأخيرة، بعد أن زادت معدلات التدفق للاستيطان في تلك المدن، كما لوحظ ارتفاع نسبة الأمية بين السكان بما فيهم قوة عمل المدن.

كما لوحظ أن النشاط الصناعي يستوعب حوالي ٢٤٤ ألف عامل، وقد وصل قيمة الإنتاج الصناعي بتلك المدن ما يقرب من ٢٧ مليار جنيه مصري.

كما تبين أن جزءاً من العاملين بالمدن لا يقيمون بها، ويتضح ذلك من مقارنة بيانات القوى العاملة بالعمالة الفعلية في مجال الصناعة فقط، وأن نسبة المتزوجين أقل من مستواها في المجتمع المصري ككل، وأن معدل النشاط الخام في معظم المدن قريب من قيمته المعتادة في المجتمعات السكانية النامية، وأن النشاط الصناعي غالب في المدن ذات القاعدة الاقتصادية، كما تغطي مهن عمال الإنتاج والخدمات على الأنشطة الأخرى.

ولكي تؤدي المدن الجديدة أهدافها، فإنه يقترح ما يلي:

- ١- إعطاء مزايا للاستثمارات التي تؤدي إلى خلق فرص عمل كثيفة، وإقامة الوحدات السكنية، وتحديث التكنولوجيا في الأنشطة المختلفة.
- ٢- قيام الإعلام بالدعوة إلى تعمير المدن الجديدة، ويتخذ في سبيل ذلك أسلوباً غير تقليدي، مثل عمل الندوات وإجراء الحوارات.
- ٣- القيام برحلات مدرسية تمر بالمدن الجديدة.
- ٤- إدماج مشكلة سوء توزيع السكان بالتفصيل في مناهج الجغرافيا وغيرها، لتوعية الطلاب بأهمية قيام هذه المدن وتعميرها.
- ٥- قيام المدن بدور قوي وفعال في التنمية السياحية عن طريق إقامة المنشآت والمشروعات السياحية في المناطق المخصصة لذلك، والتي تم تحديدها في خطط إنشاء المدن الجديدة.

سابعاً مناقشة وتوصيات

٧-١ : المناقشة

- لقد أظهرت هذه الورقة - على قدر الإمكان - صورة المدن الجديدة التي أنشئت في مصر خلال القرن العشرين، ويتضح لنا من هذه الصورة الحقائق التالية:
- ١- مدى الجهد الكبير الذي بذلته - وتبذله - مصر من أجل إعادة توزيع السكان تناسب وطبيعته الحياة من أجل نشر العمران في المناطق الصحراوية التي يمكن ان تتسم طبيعتها بالحياة فيها.
 - ٢- أختيرت مواقع المدن الجديدة بعناية ودراسة يمكن أن تساعد قيام المدن بدورها في التنمية، وعلى سبيل المثال تقع مدينة بدر على طريق القاهرة / السويس الصحراوي وتتصل بأقليم القاهرة الكبرى وإقليم القناة وسيناء وغيرها عن طريق شبكة طرق ومواصلات تساعد في تبادل الإنتاج بين المدينة والأقاليم التخطيطية، وهذا يحسن من دور المدينة في التنمية الإقليمية والقومية
 - ٣- تتوفر في كل المدن الجديدة متطلبات السكان في التعليم والصحة والتجارة والزراعة والترفيه، وهذا يجعل المعيشة فيها ميسورة.
 - ٤- أنشئت في المدن الجديدة وحدات سكنية عديدة متباينة الملكية بعضها تملكها هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة بوزارة الإسكان والبعض الآخر ملكية فردية أو شركات مختلفة، وقد لوحظ أن عدد الوحدات السكنية في هذه المدن قد تخطى درجة الاحتياج الحالي لها.
 - ٥- يتطور التركيب العمري للسكان من الشكل الهرمي غير المتوازن في بداية سنوات الإنشاء ليتحول إلى شكل هرمي شبه منتظم في السنوات الأخيرة، وهذا واضح في مدينة العاشر من رمضان.

----- واقع المدن الجديدة المنهارة في مصر ٢٠٠٠ ديموجرافيا واجتماعيا واقتصاديا ١٩٧٧-٢٠٠٣

٦- هناك إنتاج صناعي وزراعي واضح لبعض هذه المدن، ولكن لم تسمح الإمكانيات بإيضاحه في هذه الورقة.

بالرغم من هذه المزايا والصورة المشرقة للمدن الجديدة، فإن هناك تساؤلات هامة وضرورية، منها على سبيل المثال:

- هل جذبت المدن الجديدة التي أنشئت في الجيل الأول عددا من السكان يتناسب مع الطاقة الاستيعابية لها أو حتى نصف هذه الطاقة؟
- هل كل من يعمل في هذه المدن الجديدة يقيم فيها إقامة دائمة؟
- هل يتم الاستيطان في هذه المدن الجديدة بمعدلات كبيرة أم صغيرة؟
- ما هي نسبة الشباب الذي أستوطن هذه المدن الجديدة؟
- هل أمكن لهذه المدن الجديدة أن تخفض من نسبة البطالة على المستوى القومي؟
- هل أمكن لهذه المدن الجديدة أن تزيد من الناتج القومي بنسبة معقولة؟
- هل أمكن لهذه المدن الجديدة أن تحل مشاكل المدن الحضرية المجاورة لها؟

الواقع أن كل هذه التساؤلات وغيرها تحتاج إلى إجابات شافية، إلا أننا سنكتفي في هذه الورقة بالتعرف على التساؤلات الخاصة بأعداد المستوطنين وقوة العمل منهم، من خلال البيانات الواردة في الورقة:

١- باستثناء مدن ١٥ مايو ودمياط الجديدة، فإن نسبة الاستيعاب في باقي المدن أقل من ٥٠٪، أكبرها مدن العاشر من رمضان، و١٥ مايو والقاهرة الجديدة، وفي باقي المدن فإن النسبة صغيرة وأقل من ٣٢٪.

٢- باستبعاد مدن الجيل الثالث، لم تحظ عدد الوحدات السكنية المخصصة للشباب بأكثر من ٥٠٪، إلا في مدن المنيا الجديدة (٤،٦٣٪) والشروق (٥١٪)، وفي باقي المدن (باستثناء حوالي ٥ مدن) تقل النسبة عن ١٠٪.

٣- قوة العمل في معظم المدن الجديدة لا تقيم كلها داخل المدينة، وهذا يؤدي إلى

التزاحم في شبكة المواصلات التي تربط المدن الجديدة بالمدن الأصلية.

٤- لا يزال معدل البطالة مرتفعاً ولم تجذب المدن الجديدة منها جزءاً ملحوظاً.

٥- لا يزال الازدحام والتزاحم وتلوث البيئة سائداً في المدن الأصلية، مثل القاهرة.

ويرجع كل ذلك - وغيره - إلى بطء عملية الاستيطان وعدم وجود عوامل الجذب

الكافية لزيادتها.

وقد قامت هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة بوزارة الإسكان والمرافق والتجمعات

العمرانية بافتراض أن المدن الجديدة القائمة - بالإضافة إلى المدن التي يجري إنشاؤها حالياً،

مثل مدينة أسوان الجديدة، وساقطه الجديدة، وتوشكى، وشرق العوينات، وكذلك المدن

الواردة في خطط الهيئة بالنسبة للمستقبل ستصل إلى اكتمال نموها عام ٢٠١٧.

٢-٧ : التوصيات

التوصيات الآتية يمكن أن تعاون في تسارع نسب الاستيطان في المدن الجديدة لكي

تحقق الأهداف من إنشائها في سبيل نشر العمران الممكن في كل من صحراء مصر الشرقية

والغربية - بالإضافة إلى المشروعات الكبرى التي تقام لهذا الغرض:

أ- توصيات خاصة بالاستثمارات

١- إعطاء مزايا للاستثمارات التي تؤدي إلى خلق فرص عمل في المدن الجديدة.

٢- إعطاء مزايا للاستثمارات التي تؤدي إلى توفير وحدات سكنية للشباب في

المدن الجديدة.

٣- إعطاء مزايا للاستثمارات التي تؤدي إلى تحديث التكنولوجيا في الأنشطة

الصناعية والزراعية والخدمية في المدن الجديدة.

ب- توصيات خاصة بالأجور

وضع كادر خاص للعمل في المدن الجديدة يتناسب مع ما ستوفره المدن من إنتاج جيد وغزير يخصص جزء كبير منه للتصدير (مثل مدن العاشر من رمضان وبدر وشرق العوينات).

ج- توصيات خاصة بالسكن

توفير المسكن لمستوطني المدن الجديدة وخاصة الشباب، على أن يكون مقدم تمليك الوحدة السكنية مقبولا (في حدود ١٠٠٠ جنيه) وإيجار مناسب (في حدود ٥٠ - ١٠٠ جنيه شهريا) لمدة ٤٠ سنة، وتصبح الوحدة بعد ذلك مملوكة للشباب.

د- توصيات خاصة بالإعلام

١- يجرى الإعلام عن المدن الجديدة وإمكانياتها خاصة للشباب بأسلوب غير تقليدي، وذلك بعمل ندوات في المحافظات يجري فيها حوار بين المسؤولين والجمهور للتعريف بمزايا وإمكانيات وتسهيلات الاستيطان في المدن الجديدة، مع عرض أفلام تسجيلية تبين مزايا المدينة وإمكانياتها، وتكرر هذه الندوات بصفة مستمرة وتكون مفتوحة للجميع.

٢- تنظم رحلات مدرسية بصفة مستمرة من كل محافظة ولكل مراحل التعليم - إلى المدن الجديدة - (داخل المحافظة وخارجها) يزور فيها التلاميذ والطلبة معالم المدينة ويتعرفون على إمكانياتها على الطبيعة، ويمكن بعد ذلك عمل ندوة داخل المدرسة يجري فيها حوار بين الطلبة وهيئة المدرسة، للتعرف على رأيهم واقتراحاتهم في المدن التي شاهدوها، وتجمع نتائج الحوار لترفع إلى المسؤولين بالمحافظة من أجل تطوير إنشاء المدن الجديدة.

٣- إدخال مشكلة التوزيع الجغرافي للسكان في مصر (والدول الأخرى) ضمن منهج الجغرافيا في مراحل التعليم، وهذا يرسخ في ذهن الطالب أهمية هذا التوزيع

وامكانية المشاركة في تنفيذه وتجعله يفكر مستقبلا (بعد التخرج) في العمل في هذه المدن.

ه- توصيات خاصة بالمشاركة

يجب أن يتم تنفيذ التوصيات السابقة كلها معا في وقت واحد ويقوم للتخطيط لها هيئة متخصصة ومتفرغة لهذا الموضوع الذي يعتبر من أهم المشاكل التي يتعرض لها سكان مصر، وتقوم هذه الهيئة بوضع القرارات اللازمة للتنفيذ، ويقترح أن يشارك في هذه الهيئة مسؤولون من الحكومة وقطاع الأعمال والجمعيات غير الحكومية.

و- توصيات خاصة بالسياحة

لتطوير الدور الذي تقوم به المدن الجديدة في التنمية السياحية، يقترح أن تقام بعض المنشآت السياحية في الجزء المخصص للسياحة داخل الكتلة العمرانية (متحف صغير، سياحة السفاري، الاستشفاء ... الخ)، وعلى الجانب الآخر، فإن مثل هذا الإجراء يتيح فرص أكبر للعمل للمشتغلين بالسياحة.

ثامناً المراجع

- السيد خاطر، نمط الاستيطان في المدن المصرية الجديدة من واقع التجربة المصرية في مدينة العاشر من رمضان، رسالة ماجستير في الإحصاء الحيوي والسكاني - معهد الدراسات والبحوث الإحصائية - جامعة القاهرة - ١٩٩٦.
- الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء - مجلد تعداد عام ١٩٨٦ ومجلد تعداد ١٩٩٦.
- سعد زغلول أمين، "سيناريو الاستيطان في مدينة ٦ أكتوبر"، الهيئة العامة للتخطيط العمراني، ١٩٨٠.
- سعد زغلول أمين، "سيناريو الاستيطان في مدينة زهراء المعادي"، المكتب العربي للاستشارات والتصميمات الهندسية، ١٩٨٥.
- طاهر الصادق، "الدراسات التمهيديّة لمدينة بدر الجديدة"، المكتب العربي للاستشارات والتصميمات الهندسية، يونيو ١٩٨٢.
- الهيئة العامة للتخطيط العمراني، وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية الجديدة، "دليل أعمال الهيئة"، مايو ١٩٩٥.
- هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة، مركز المعلومات، ديسمبر ٢٠٠٢.
- وزارة الإسكان والمرافق - الهيئة العامة للمجتمعات العمرانية، "مبارك والعمران"، عام ٢٠٠٠.
- وزارة الإسكان والمرافق - الهيئة العامة للمجتمعات العمرانية، "مبارك والعمران"، عام ٢٠٠٣.
- وزارة الإعلام، الهيئة العامة للاستعلامات، الكتاب السنوي مصر / ٢٠٠٠.
- وزارة التعمير والمجتمعات العمرانية الجديدة، "المدن الجديدة علامة مضيئة على خريطة مصر"، ديسمبر ١٩٩٨.
- وزارة الصحة والسكان، "السياسة القومية للسكان والإستراتيجيات للفترة ٢٠٠٢ / ٢٠١٧"، عام ٢٠٠٣.

واضح المدن الجديدة المنبثقة في مصر ٠٠٠ ديموجرافياً واجتماعياً واقتصادياً ١٩٧٧-٢٠٠٣-----

الملاحق

الجيل الأول من المدن الجديدة

أولاً

(١) مدينة : العاشر من رمضان

- ١- الموقع وأهميته : تقع على طريق القاهرة / الإسماعيلية الصحراوي عند الكيلومتر ٥٥، تبعد عن بلبس حوالي ٣٠ كم، وأهميته أنه ملتقى منطقة قناة السويس ومحافظات الوجه البحري والقاهرة.
- ٢- مصدر مياه الشرب : مياه النيل
- ٣- تاريخ بداية إنشاء المدينة : ١٩٧٧
- ٤- القاعدة الاقتصادية للمدينة والإنتاج المشهور : الصناعة، وقد بلغت المساحة الإجمالية للمنطقة الصناعية الثقيلة والمتوسطة والخفيفة ٤٠ كم^٢.
- ٥- المساحة وتوزيعها (كم^٢) : تبلغ ٣٩٨ كم^٢، ومساحة الحزام الأخضر ٣٠٢ كم^٢.
- ٦- الكتلة العمرانية وتوزيعها : (المساحة بالكيلومتر المربع)

البيان	المخطط	المنفذ حتى ٢٠٠١/٦/٣٠	نسبة المنفذ من الخطة (%)
سكني	٤٣,٤	٢٢,٢	٥١,٠
صناعي	٤٠	٢٨,٠	٧٠,٠
زراعي	-		
سياحي	٣	٦,٧١	٥٣,٠
تجاري	٢		
خدمات	٧,٧		
إجمالي الكتلة العمرانية	٩٦,١	٥٦,٩	٥٩,٠
خدمات	٧,٧		
إجمالي الكتلة العمرانية	٩٦,١	٥٦,٩	٥٩,٠

- ٧- المساحة الكلية المجهزة بالمرافق : ٥٧ كم^٢.
- ٨- عدد الوحدات السكنية (٢٠٠١/٦/٣٠) :
 - عدد الوحدات : ٦٣٧٩٤ وحدة سكنية
 - ما يخص الشباب والمستقبل : ٥١٧٩ وحدة سكنية
 - نسبة : ٨,١%

- ٩- عدد المصانع المنتجة والإنتاج والعمالة :
- عدد المصانع : ٩٩١ مصنعاً.
 - الإنتاج السنوي (بالمليون جنيه) : ١٥٦١٥,٦ مليون جنيه.
 - العمالة : ١٠٧٥٦٤ عامل.
 - ١٠- الطاقة الاستيعابية : ٥٠٠ ألف نسمة عند اكتمال نمو المدينة.
 - ١١- عدد السكان المقيمين بالمدينة عام ٢٠٠٣ : ٢٢٥ ألف نسمة.
 - ١٢- الخدمات (عدد وحدات الخدمة مدرسة / مستشفى / سوق / مخبز /الخ):

- تعليمية : ٤٢ مدرسة وكلية
- صحية : ١٢ مستشفى
- تجارية: ٢٧ سوقاً تجارياً
- دينية واجتماعية وثقافية: ٣٢
- إدارية : ٤٩ وحدة إدارية.
- صناعية : ٥ مجمعات صناعية.
- عامة (مخابز) : ٤ وحدات

(٢) مدينة : ١٥ مايو

- ١- الموقع وأهميته : تقع شرق مدينة حلوان الصناعية في المنطقة الصحراوية، وتشمل تجمعاً سكنياً كاملاً بخدماته بالقرب من المناطق الصناعية بمدينة حلوان لتوفير المسكن والخدمة للعمالة الصناعية.
- ٢- مصدر مياه الشرب : مياه النيل
- ٣- تاريخ بداية إنشاء المدينة : ١٩٧٩
- ٤- القاعدة الاقتصادية للمدينة والإنتاج المشهور : مدينة سكنية
- ٥- المساحة وتوزيعها (كم^٢) : ٣٥ كم^٢، وتبلغ مساحة الحزام الأخضر ٢٢ كم^٢.

٦- الكتلة العمرانية وتوزيعها: (المساحة بالكيلو متر المربع)

البيان	المخطط	المنفذ حتى ٢٠٠١/٦/٣٠	نسبة المنفذ من الخطة (%)
سكني	٥	٥,٠	١٠٠,٠
صناعي	١,٤	١,٤	١٠٠,٠
زراعي	-	٦,٢	١٠٢,٠
سياحي	-		
تجاري	٠,٨		
خدمات	٥,٣		
إجمالي الكتلة العمرانية	١٢,٥	١٢,٦	١٠٠,٨

٧- المساحة الكلية المجهزة بالمرافق: ١٢,٥ كم^٢.

٨- عدد الوحدات السكنية (٢٠٠١/٦/٣٠):

- عدد الوحدات: ٣٤٨٦٤ وحدة سكنية
- ما يخص الشباب والمستقبل: ٨٠٠ وحدة سكنية
- نسبة: ٢,٣%

٩- عدد المصانع المنتجة والإنتاج والعمالة:

- عدد المصانع: مصنع واحد
- الإنتاج السنوي (بالمليون جنيه): ٠,٥ مليون جنيه
- العمالة: ٥٠ عامل

١٠- الطاقة الاستيعابية: ٢٥٠ ألف نسمة عند اكتمال نمو المدينة.

١١- عدد السكان المقيمين بالمدينة عام ٢٠٠٣: ٢٣٠ ألف نسمة

١٢- الخدمات (عدد وحدات الخدمة مدرسة / مستشفى / سوق / مخبز /

.....الخ):

- تعليمية: ٧٧ مدرسة وكلية
- صحية: ٦ مراكز صحية
- تجارية: ٢٧ سوقاً تجارياً
- دينية واجتماعية وثقافية: ٣٤

واقع المدن الجديدة المنبثقة في مصر ٠٠٠ ديموجرافياً واجتماعياً واقتصادياً ١٩٧٧-٢٠٠٣ -----

- إدارية: ١٤ وحدة إدارية.
- صناعية: مجمع صناعي واحد.
- عامة (مخازن): وحدة واحدة

(٢) مدينة : ٦ أكتوبر

- ١- الموقع وأهميته : مدخل الكيلو ٢٥ طريق القاهرة الإسكندرية الصحراوي، وتعتبر مركز حضاري جديد يهدف لإعادة توزيع السكان والتخفيف من التكدس بإقليم القاهرة الكبرى.
- ٢- مصدر مياه الشرب : مياه النيل.
- ٣- تاريخ بداية إنشاء المدينة : ١٩٧٩.
- ٤- القاعدة الاقتصادية للمدينة والإنتاج المشهور : الصناعات التحويلية المتعلقة بنشاط التشييد والبناء.
- ٥- المساحة وتوزيعها (كم^٢): ٤٠٨ كم^٢، والكتلة العمرانية ٢٩٥ كم^٢.
- ٦- الكتلة العمرانية وتوزيعها : (المساحة بالكيلو متر المربع)

البيان	المخطط	المنفذ حتى ٢٠٠١/٦/٣٠	نسبة المنفذ من الخطة (%)
سكني	٢٠٠	٦٠,٣	٣٠,٢
صناعي	٢٩	٢٦,١	٩٠,٠
زراعي	-		
سياحي	٨		
تجاري	٣٤		
خدمات	٢٤		
إجمالي الكتلة العمرانية	٢٩٥	١١٠,٤	٣٧,٤

- ٧- المساحة الكلية المجهزة بالمرافق : ١١٠ كم^٢.
- ٨- عدد الوحدات السكنية (٢٠٠١/٦/٣٠) :
 - عدد الوحدات : ١٣٩٤٥٣ وحدة سكنية.
 - ما يخص الشباب والمستقبل : ١٣٥٩١ وحدة سكنية.
 - بنسبة : ٩,٧%

----- واقع المدن الجديدة المنحلة في مصر ٠٠٠ ديموجرافياً واجتماعياً واقتصادياً ١٩٧٧ - ٢٠٠٣

٩- عدد المصانع المنتجة والإنتاج والعمالة :

• عدد المصانع : ٦٥٥ مصنعاً.

• الإنتاج السنوي (بالمليون جنيه) : ٦٠٨٧ مليون جنيه

• العمالة : ٧٤٣٠٦ عامل.

١٠- الطاقة الاستيعابية : ٢ مليون نسمة عند اكتمال نمو المدينة

١١- عدد السكان المقيمين بالمدينة عام ٢٠٠٣ : ٣٧٥ ألف نسمة.

١٢- الخدمات (عدد وحدات الخدمة مدرسة / مستشفى / سوق / مخبز /

.....الخ):

• تعليمية : ٤٢ مدرسة وكلية

• صحية : ٥ مستشفيات

• تجارية : ١٨ سوقاً تجارياً

• دينية واجتماعية وثقافية : ٣١.

• إدارية : ٢٤ وحدة إدارية.

• صناعية : مجمع صناعي واحد.

• عامة (مخابز) : ٣ وحدات

(٤) مدينة : السادات

١- الموقع وأهميته : تقع عند الكم ٩٣ طريق القاهرة الإسكندرية الصحراوي،

وأهمية الموقع يهدف لتعمير منطقة الدلتا وتقليل الكثافة السكانية بمحافظات

الدلتا.

٢- مصدر مياه الشرب : مياه جوفية.

٣- تاريخ بداية إنشاء المدينة : ١٩٨٠.

٤- القاعدة الاقتصادية للمدينة والإنتاج المشهور : تركز المدينة على الأنشطة الزراعية

والصناعية كقاعدة اقتصادية.

٥- المساحة وتوزيعها (كم^٢): ٥٠٠ كم^٢.

٦- الكتلة العمرانية وتوزيعها: (المساحة بالكيلومتر المربع)

البيان	المخطط	المنفذ حتى ٢٠٠١/٦/٣٠	نسبة المنفذ من الخطة (%)
سكني	٢٢	٨,١	٣٦,٨
صناعي	٢٣	١٥,١	٦٥,٧
زراعي	-		
سياحي	-		
تجاري	٠,٥	١,٤	٧,٤
خدمات	١٨,٥		
إجمالي الكتلة العمرانية	٦٤	٢٤,٦	٣٨,٤

٧- المساحة الكلية المجهزة بالمرافق: ٢٥ كم^٢.

٨- عدد الوحدات السكنية (٢٠٠١/٦/٣٠):

- عدد الوحدات: ٢٦٣٧٩ وحدة سكنية.
- ما يخص الشباب والمستقبل: ١١٥١ وحدة سكنية.
- نسبة: ٤,٤٪.

٩- عدد المصانع المنتجة والإنتاج والعمالة:

- عدد المصانع: ٢٥٦ مصنعاً.
- الإنتاج السنوي (بالمليون جنيه): ١٠٠٢ مليون جنيه.
- العمالة: ١٨٦٧٥ عاملاً.

١٠- الطاقة الاستيعابية: ٥٠٠ ألف نسمة عند اكتمال نمو المدينة.

١١- عدد السكان المقيمين بالمدينة عام ٢٠٠٣: ١٣٥ ألف نسمة

١٢- الخدمات (عدد وحدات الخدمة مدرسة / مستشفى / سوق / مخبز /

.....الخ):

- تعليمية: ٣٤ مدرسة وكلية
- صحية: ٧ مراكز صحية
- تجارية: ١٢ سوقاً تجارياً

----- واقع المدن الجديدة المنهارة في مصر ٢٠٠٠ ديموجرافياً واجتماعياً واقتصادياً ١٩٧٧ - ٢٠٠٣

- دينية واجتماعية وثقافية: ٢٧.
- إدارية: ١٦ مجمع خدمات إدارية.
- صناعية: ٢ مجمع صناعي.
- عامة (مخازن): ٣ وحدات

(٥) مدينة : برج العرب

- ١- الموقع وأهميته : تقع على بعد ٦٠ كم في اتجاه غرب مدينة الإسكندرية، وتبعد عن شاطئ البحر بحوالي ٧ كم، والموقع على أرض مرتفعة غير صالحة للزراعة، وتهدف لاستيعاب الزيادة السكانية الحالية والمستقبلية لمدينة الإسكندرية.
- ٢- مصدر مياه الشرب : مياه النيل.
- ٣- تاريخ بداية إنشاء المدينة : ١٩٨٠
- ٤- القاعدة الاقتصادية للمدينة والإنتاج المشهور : تضم المدينة ٥ مناطق صناعية وتقع بالجزء الجنوبي، حتى لا تؤثر على البيئة.
- ٥- المساحة وتوزيعها (كم^٢): ٢٢٥ كم^٢.
- ٦- الكتلة العمرانية وتوزيعها : (المساحة بالكيلومتر المربع)

البيان	المخطط	المنفذ حتى ٢٠٠١/٦/٣٠	نسبة المنفذ من الخطة (%)
سكني	٢٩	٦,٣	٢١,٧
صناعي	٢٢	٩,٦	٤٣,٦
زراعي	-		
سياحي	١		
تجاري	٣	٣	٢٥
خدمات	٨		
إجمالي الكتلة العمرانية	٦٣	١٨,٩	٣٠,٠

٧- المساحة الكلية المجهزة بالمرافق : ١٩ كم^٢.

٨- عدد الوحدات السكنية (٢٠٠١/٦/٣٠) :

- عدد الوحدات : ٢٠٣١٧ وحدة سكنية.
- ما يخص الشباب والمستقبل : لا شيء.
- بنسبة : صفر في المائة

٩- عدد المصانع المنتجة والإنتاج والعمالة :

- عدد المصانع : ٣٧٣ مصنعاً.
- الإنتاج السنوي (بالمليون جنيه) : ١١٢٢ مليون جنيه.
- العمالة : ١٩٣٣٠ عاملاً.
- ١٠- الطاقة الاستيعابية : ٥ مليون نسمة عند اكتمال نمو المدينة.
- ١١- عدد السكان المقيمين بالمدينة عام ٢٠٠٣ : ٨٢ ألف نسمة
- ١٢- الخدمات (عدد وحدات الخدمة مدرسة / مستشفى / سوق / مخبز /
.....الخ) :

- تعليمية: ١٥ مدرسة وكلية
- صحية : ٤ مستشفيات
- تجارية : ٣ أسواق تجارية
- دينية واجتماعية وثقافية : ٦.
- إدارية : ٨ خدمات إدارية.
- صناعية : ١ مجمع صناعي.
- عامة (مخابز) : وحدتان

(٦) مدينة : الصالحية الجديدة

- ١- الموقع وأهميته : تقع في محافظة الشرقية، شرق مدينة الزقازيق وغرب الإسماعيلية، على بعد ٧ كم شمال شرق ترعة الإسماعيلية.
- ٢- مصدر مياه الشرب : مياه النيل.
- ٣- تاريخ بداية إنشاء المدينة : ١٩٨٢
- ٤- القاعدة الاقتصادية للمدينة والإنتاج المشهور : تبلغ مساحة المنطقة الصناعية ٣ كم^٢، وتقوم المصانع بإنتاج مواد البناء والصناعات الهندسية والمواد الكيماوية والخشبية والورقية.

----- واقع المدن الجديدة المنهارة في مصر ٢٠٠٠ ديموجرافياً واجتماعياً واقتصادياً ١٩٧٧ - ٢٠٠٣

- ٥- المساحة وتوزيعها (كم^٢): تبلغ الكتلة العمرانية ٧ كم^٢.
٦- الكتلة العمرانية وتوزيعها: (المساحة بالكيلو متر المربع)

البيان	المخطط	المنفذ حتى ٢٠٠١/٦/٣٠	نسبة المنفذ من الخطة (%)
سكني	١,٨	١,٨	١٠٠,٠
صناعي	٣	٢,٧	٩٠,٠
زراعي	٠,٨	١,٥	٦٨,٢
سياحي	-		
تجاري	٠,٥		
خدمات	٠,٩		
إجمالي الكتلة العمرانية	٧	٦,٠	٨٥,٧

- ٧- المساحة الكلية المجهزة بالمرافق : ٦ كم^٢.
٨- عدد الوحدات السكنية (٢٠٠١/٦/٣٠) :
 - عدد الوحدات : ٤٨٢٦ وحدة سكنية.
 - ما يخص الشباب والمستقبل : لا شيء.
 - نسبة : صفر في المائة

٩- عدد المصانع المنتجة والإنتاج والعمالة :
 - عدد المصانع : ٥٥ مصنعاً.
 - الإنتاج السنوي (بالمليون جنيه) : ٧١٧ مليون جنيه.
 - العمالة : ٤٧٠٢ عامل.

١٠- الطاقة الاستيعابية : ٧٠ ألف نسمة عند اكتمال نمو المدينة.
١١- عدد السكان المقيمين بالمدينة عام ٢٠٠٣ : ٤٥ ألف نسمة.
١٢- الخدمات (عدد وحدات الخدمة مدرسة / مستشفى / سوق / مخبز /الخ):
 - تعليمية : ٦ مدارس وكلية
 - صحية : ٤ مستشفيات
 - تجارية : ٣ أسواق تجارية
 - دينية واجتماعية وثقافية : ٩.
 - إدارية : ٥ وحدات إدارية.
 - صناعية : واحد مجمع صناعي.
 - عامة (مخابز) : وحدة واحدة

(٧) مدينة : دمياط الجديدة

- ١- الموقع وأهميته : تعتبر المدينة من الإنجازات الضخمة في مجال التعمير، حيث تقع على ساحل البحر المتوسط، وتمتد على ساحل البحر المتوسط بطول ٥,٥ كم مما يوفر للمدينة ميزة سياحية لاستخدامها كمصيف.
- ٢- مصدر مياه الشرب : مياه النيل.
- ٣- تاريخ بداية إنشاء المدينة : ١٩٨٤.
- ٤- القاعدة الاقتصادية للمدينة والإنتاج المشهور : تحتوى المدينة على منطقة صناعية لخدمة أغراض ميناء دمياط، وتشتهر المدينة الصناعية بصناعة الموبيليا وضرب الأرز والغزل والنسيج.
- ٥- المساحة وتوزيعها (كم^٢) : ٢٧ كم^٢.
- ٦- الكتلة العمرانية وتوزيعها : (المساحة بالكيلو متر المربع)

البيان	المخطط	المنفذ حتى ٢٠٠١/٦/٣٠	نسبة المنفذ من الخطة (%)
سكنى	١١	٤,٧	٤٢,٧
صناعى	٣	٢,٣	٧٦,٧
زراعى	-		
سياحى	٧	٤,٢	٣٢,٣
تجارى	٢		
خدمات	٤		
إجمالى الكتلة العمرانية	٢٧	١١,٢	٤١,٥

- ٧- المساحة الكلية المجهزة بالمرافق : ١١,٤ كم^٢.
- ٨- عدد الوحدات السكنية (٢٠٠١/٦/٣٠) :
 - عدد الوحدات : ٢٤٤٨٤ وحدة سكنية.
 - ما يخص الشباب والمستقبل : ٦٠٥٠ وحدة سكنية.
 - نسبة : ٢٤,٧ %
- ٩- عدد المصانع المنتجة والإنتاج والعمالة :
 - عدد المصانع : ١٦٧ مصنعاً.
 - الإنتاج السنوي (بالمليون جنيه) : ١٦٠,٥ مليون جنيه.
 - العمالة : ٥١٧٩ عاملاً.

----- واقع المدن الجديدة المنهارة في مصر ٠٠٠ جيموجرافياً واجتماعياً واقتصادياً ١٩٧٧ - ٢٠٠٣

- ١٠- الطاقة الاستيعابية : ٣٥٠ ألف نسمة عند اكتمال نمو المدينة.
- ١١- عدد السكان المقيمين بالمدينة عام ٢٠٠٣ : ١٦٠ ألف نسمة.
- ١٢- الخدمات (عدد وحدات الخدمة مدرسة / مستشفى / سوق / مخبز /

- تعليمية : ٩ مدارس وكلية
- صحية : ٣ مستشفيات
- تجارية : ١٠ أسواق تجارية
- دينية واجتماعية وثقافية : ١١
- إدارية : ٨ وحدات إدارية.
- صناعية : ١ مجمع صناعي واحد.
- عامة (مخازن) : لا يوجد

ثانياً الجيل الثاني من المدن الجديدة

(٨) مدينة : بدر

- ١- الموقع وأهميته : تقع المدينة على طريق القاهرة / السويس، وتتصل بمحافظات عديدة من خلال شبكة الطرق الإقليمية الموجودة، وتتمتع بموقع متوسط بالنسبة لعدة أقاليم محيطة (الدلتا، القناة، البحر الأحمر)، مما يدعم نمو المدينة في مراحلها المختلفة.
- ٢- مصدر مياه الشرب : ١٠ رمضان.
- ٣- تاريخ بداية إنشاء المدينة : ١٩٨٢.
- ٤- القاعدة الاقتصادية للمدينة والإنتاج المشهور : هناك طلب كبير على الأراضي الصناعية بالمدينة، وتنوع الصناعات لتشمل الصناعات الغذائية والورقية والكيماوية والكهربائية والهندسية.
- ٥- المساحة وتوزيعها (كم^٢) : ٧٣ كم^٢ والحزام الأخضر ٢٢ كم^٢.

واقع المدن الجديدة المنهارة في مصر ١٠٠٠ ديموجرافياً واجتماعياً واقتصادياً ١٩٧٧-٢٠٠٣

٦- الكتلة العمرانية وتوزيعها: (المساحة بالكيلو متر المربع).

البيان	المخطط	المنفذ حتى ٢٠٠١/٦/٣٠	نسبة المنفذ من الخطة (%)
سكني	٣٣	٧,٩	٢٣,٩
صناعي	٩	٥,٨	٦٤,٤
زراعي			
سياحي	١	٢,٨	٣١,١
تجاري	٢		
خدمات	٦		
إجمالي الكتلة العمرانية	٥١	١٦,٥	٣٢,٤

٧- المساحة الكلية المجهزة بالمرافق : ١٦,٥ كم^٢.

٨- عدد الوحدات السكنية (٢٠٠١/٦/٣٠) :

- عدد الوحدات : ٢٢٩٨٤ وحدة سكنية.
- ما يخص الشباب والمستقبل : لا شيء.
- نسبة : صفر في المائة

٩- عدد المصانع المنتجة والإنتاج والعمالة :

- عدد المصانع : ٩٤ مصنعاً.
- الإنتاج السنوي (بالمليون جنيه) : ٣٢٠ مليون جنيه.
- العمالة : ٧٠٠٠٠ عامل.

١٠- الطاقة الاستيعابية : ٤٣٠ ألف نسمة عند اكتمال نمو المدينة.

١١- عدد السكان المقيمين بالمدينة عام ٢٠٠٣ : ١٥ ألف نسمة.

١٢- الخدمات (عدد وحدات الخدمة مدرسة / مستشفى / سوق / مخبز / الخ) :

- تعليمية : ٧ مدارس وكلية
- صحية : ٣ مستشفيات
- تجارية : ٢ سوق تجاري
- دينية واجتماعية وثقافية : ٨.
- إدارية : ٨ وحدات إدارية.
- صناعية : مجمع صناعي واحد.
- عامة (مخابز) : وحدة واحدة

(٩) مدينة : العبور

- ١- الموقع وأهميته : تقع المدينة من الكيلو ٩ حتى الكيلو ١٥ وبعمق ٧ كم يمين طريق القاهرة / الإسماعيلية الصحراوي، وتتميز بموقعها المتميز على بعد دقائق من منطقة مصر الجديدة.
- ٢- مصدر مياه الشرب : مياه النيل.
- ٣- تاريخ بداية إنشاء المدينة : ١٩٨٣
- ٤- القاعدة الاقتصادية للمدينة والإنتاج المشهور : تشمل المنطقة على العديد من الأنشطة المختلفة (خفيفة - متوسطة - ثقيلة)، وتضم المنطقة (مجمع بنوك - معارض - أسواق تجارية).
- ٥- المساحة وتوزيعها (كم^٢) : تبلغ المساحة الكلية ٦٨ كم^٢، ومساحة الكتلة العمرانية ٥٢,٤ كم^٢.
- ٦- الكتلة العمرانية وتوزيعها : (المساحة بالكيلو متر المربع)

البيان	المخطط	المنفذ حتى ٢٠٠١/٦/٣٠	نسبة المنفذ من الخطة (%)
سكني	١٩	١٨,٨	٩٨,٩
صناعي	١٦	١٥,٧	٩٨,١
زراعي	٤,٤	١٧,٤	١٠٠,٠
سياحي	٥		
تجاري	٣		
خدمات	٥		
إجمالي الكتلة العمرانية	٥٢,٤	٥٢,٤	١٠٠,٠

- ٧- المساحة الكلية المجهزة بالمرافق : تبلغ المساحة الكلية المجهزة بالمرافق ٥٢,٤ كم^٢.
- ٨- عدد الوحدات السكنية (٢٠٠١/٦/٣٠) :
 - عدد الوحدات : ٤٤٨٢٦ وحدة سكنية.
 - ما يخص الشباب والمستقبل : ١٢٥٧٢ وحدة سكنية.
 - نسبة : ٢٨,٠٪.

٩- عدد المصانع المنتجة والإنتاج والعمالة :

- عدد المصانع : ٧٥ مصنعاً.
- الإنتاج السنوي (بالمليون جنيه) : ١٥٨٦ مليون جنيه.
- العمالة : ٩٧٨٢ عاملاً.
- ١٠- الطاقة الاستيعابية : ٦٠٠ ألف نسمة عند اكتمال نمو المدينة.
- ١١- عدد السكان المقيمين بالمدينة عام ٢٠٠٣ : ٣٧ ألف نسمة.
- ١٢- الخدمات (عدد وحدات الخدمة مدرسة / مستشفى / سوق / مخبز /الخ) :
- تعليمية : ١١ مدرسة وكلية.
- صحية : ٥ مراكز صحية
- تجارية : ٥ أسواق تجارية
- دينية واجتماعية وثقافية : ٤.
- إدارية : ١٢ وحدة إدارية.
- صناعية : غير متوفرة
- عامة (مخابز) : وحدة واحدة

(١٠) مدينة : النوبارية الجديدة

- ١- الموقع وأهميته : تقع المدينة على طريق الإسكندرية / القاهرة الصحراوي، ويهدف لإعادة توزيع السكان والتخفيف عن المراكز العمرانية الحالية.
- ٢- مصدر مياه الشرب : مياه النيل.
- ٣- تاريخ بداية إنشاء المدينة : ١٩٨٦
- ٤- القاعدة الاقتصادية للمدينة والإنتاج المشهور : تشتهر المدينة بالإنتاج الزراعي مما ساعد على قيام العديد من الصناعات مثل تجفيف وتعبئة المنتجات الزراعية من خضر وفاكهة وبقوليات، وكذلك الصناعات التي تقوم على الإنتاج الحيواني.

----- واقع المدن الجديدة المنهارة في مصر ٢٠٠٠ ديموجرافياً واجتماعياً واقتصادياً ١٩٧٧ - ٢٠٠٣

٥- المساحة وتوزيعها (كم ٢): تبلغ المساحة الكلية للمدينة ٨ كم ٢.

٦- الكتلة العمرانية وتوزيعها: (المساحة بالكيلومتر المربع)

البيان	المخطط	المنفذ حتى ٢٠٠١/٦/٣٠	نسبة المنفذ من الخطة (%)
سكنى	٠,٧	٠,٧	١٠٠,٠
صناعى	١	١,٠	١٠٠,٠
زراعى	٣,٧	٥,١	١٠٢,٠
سياحى	٠,١		
تجارى	٠,٦		
خدمات	٠,٦		
إجمالي الكتلة العمرانية	٦,٧	٦,٨	١٠١,٥

٧- المساحة الكلية المجهزة بالمرافق: تبلغ المساحة المجهزة بالمرافق ٧ كم ٢.

٨- عدد الوحدات السكنية (٢٠٠١/٦/٣٠):

• عدد الوحدات: ١٩٢٩ وحدة سكنية.

• ما يخص الشباب والمستقبل: لا شىء.

• بنسبة: صفر في المائة

٩- عدد المصانع المنتجة والإنتاج والعمالة:

• عدد المصانع: ٢٣ مصنعاً.

• الإنتاج السنوي (بالمليون جنيه): ٢٧ مليون جنيه.

• العمالة: ٤٦٣ عاملاً.

١٠- الطاقة الاستيعابية: ٨٠ ألف نسمة عند اكتمال نمو المدينة.

١١- عدد السكان المقيمين بالمدينة عام ٢٠٠٣: ٤٠٤٥ ألف نسمة.

١٢- الخدمات (عدد وحدات الخدمة مدرسة / مستشفى / سوق / مخبز /

.....الخ):

• تعليمية: ٩ مدارس وكلية

• صحية: ٣ مراكز صحية

• تجارية: ٥ أسواق تجارية

• دينية واجتماعية وثقافية: ١٠.

- إدارية : ١٤ مجمع خدمات إدارية.
- صناعية : مجمع صناعي واحد.
- عامة (مخازن) : وحدتان

(١١) مدينة : بنى سويف الجديدة

- ١- الموقع وأهميته : تقع في أراضي صحراوية قريبة من وادي النيل وترتفع عن سطح البحر (٥٥م)، وتتوسط المسافة بين القاهرة والمنيا، وأنشئت بهدف تخفيف التكدس السكاني لمدينة بنى سويف الحالية، وتوجيه الامتداد العمراني نحو الصحراء.
- ٢- مصدر مياه الشرب : مياه النيل.
- ٣- تاريخ بداية إنشاء المدينة : ١٩٨٧.
- ٤- القاعدة الاقتصادية للمدينة والإنتاج المشهور : تتميز مدينة بنى سويف الجديدة بوجود العديد من الصناعات، مثل الصناعات الغذائية والبلاستيكية والورقية ومواد البناء والكيماويات والأدوية، وتنقسم المنطقة الصناعية إلى ثلاثة أقسام (صناعات خفيفة - صناعات متوسطة - الأمن الغذائي).
- ٥- المساحة وتوزيعها (كم^٢): ١٦٣ كم^٢ منها ٢٣ كم^٢ كتلة عمرانية.
- ٦- الكتلة العمرانية وتوزيعها : (المساحة بالكيلو متر المربع)

البيان	المخطط	المنفذ حتى ٢٠٠١/٦/٣٠	نسبة المنفذ من الخطة (%)
سكنى	٨	٦,٦	٨٢,٥
صناعى	٨,٥	٤,١	٤٨,٢
زراعى	-		
سياحى	٢	٥	٧٦,٩
تجارى	١,٥		
خدمات	٣		
إجمالى الكتلة العمرانية	٢٣	١٥,٧	٦٨,٣

- ٧- المساحة الكلية المجهزة بالمرافق : ١٦ كم^٢.

----- واقع المدن الجديدة المنهارة في مصر ٥٥٥ ديموجرافياً واجتماعياً واقتصادياً ١٩٧٧ - ٢٠٠٣

٨- عدد الوحدات السكنية (٢٠٠١/٦/٣٠) :

- عدد الوحدات : ١٢١١٢ وحدة سكنية
- ما يخص الشباب والمستقبل : ٢١٧٢ وحدة سكنية.
- نسبة : ١٧,٩ %

٩- عدد المصانع المنتجة والإنتاج والعمالة :

- عدد المصانع : ٣٨ مصنعاً.
 - الإنتاج السنوي (بالمليون جنيه) : ٤٣ مليون جنيه.
 - العمالة : ١٤١١ عاملاً.
- ١٠- الطاقة الاستيعابية : ٢٠٠ ألف نسمة عند اكتمال نمو المدينة.

١١- عدد السكان المقيمين بالمدينة عام ٢٠٠٣ : ٣١ ألف نسمة

١٢- الخدمات (عدد وحدات الخدمة مدرسة / مستشفى / سوق / مخبز /

.....الخ) :

- تعليمية : ٩ مدارس وكلية
- صحية : ٩ مستشفيات
- تجارية : سوق تجاري واحد
- دينية واجتماعية وثقافية : ٦.
- إدارية : ٤ مراكز خدمات إدارية.
- صناعية : لا يوجد
- عامة (مخابز) : لا يوجد

(١٢) مدينة : المنيا الجديدة

١- الموقع وأهميته : تقع على الجهة المقابلة لمدينة المنيا الحالية شرق النيل على

هضبة بارتفاع ١٣٥ متر فوق سطح البحر، وقد أنشئت بهدف تخفيف التكدس

السكاني لمدينة المنيا الحالية.

٢- مصدر مياه الشرب : المياه الجوفية.

٣- تاريخ بداية إنشاء المدينة : ١٩٨٧

واقع المدن الجديدة المنهارة في مصر ٠٠٠ ديموجرافياً واجتماعياً واقتصادياً ١٩٧٧-٢٠٠٣ -----

٤- القاعدة الاقتصادية للمدينة والإنتاج المشهور : يقتصر النشاط الصناعي على مجموعة من الصناعات الخفيفة والمتوسطة، مثل الصناعات الغذائية والورقية ومواد البناء.

٥- المساحة وتوزيعها (كم^٢): ١٠٢ كم^٢ ومساحة الحزام الأخضر ٨٣ كم^٢.

٦- الكتلة العمرانية وتوزيعها: (المساحة بالكيلومتر المربع)

البيان	المخطط	المنفذ حتى ٢٠٠١/٦/٣٠	نسبة المنفذ من الخطة (%)
سكني	٨	٢,٢	٢٧,٥
صناعي	١,٣	٠,٣	٢٣,١
زراعي	-		
سياحي	١	٠,٨	٨,٢
تجاري	٠,٢		
خدمات	٨,٥		
إجمالي الكتلة العمرانية	١٩	٣,٣	١٧,٤

٧- المساحة الكلية المجهزة بالمرافق : ٣,٣ كم^٢.

٨- عدد الوحدات السكنية (٢٠٠١/٦/٣٠) :

• عدد الوحدات : ٤٧١٠ وحدة سكنية.

• ما يخص الشباب والمستقبل : ٢٩٨٤ وحدة سكنية.

• نسبة : ٦٣,٤%

٩- عدد المصانع المنتجة والإنتاج والعمالة :

• عدد المصانع : ٤ مصانع.

• الإنتاج السنوي (بالمليون جنيه) : ٧,٥ مليون جنيه.

• العمالة : ٩٤ عاملاً.

١٠- الطاقة الاستيعابية : ١٥٦ ألف نسمة عند اكتمال نمو المدينة.

١١- عدد السكان المقيمين بالمدينة عام ٢٠٠٣ : ١٥ ألف نسمة.

----- واقع المدن الجديدة المنهارة في مصر ٢٠٠٠ ديموجرافياً واجتماعياً واقتصادياً ١٩٧٧ - ٢٠٠٣

١٢- الخدمات (عدد وحدات الخدمة مدرسة / مستشفى / سوق / مخبز /
:.....الخ)

- تعليمية : ٥ مدارس وكلية
- صحية : ٢ مراكز صحية
- تجارية : ٢ سوق تجاري
- دينية واجتماعية وثقافية : ٧
- إدارية : ٢ خدمات إدارية.
- صناعية : لا يوجد
- عامة (مخازن) : لا يوجد

(١٣) مدينة : القاهرة الجديدة (*)

- ١- الموقع وأهميته : تقع المدينة في القوس الشرقي للقاهرة شرق الطريق الدائري في المسافة بين طريق القاهرة / والسويس الصحراوي وطريق القاهرة / العين السخنة، وهي أقرب المدن للقاهرة وأهميتها هو الحد من الزيادة السكانية للقاهرة الكبرى.
- ٢- مصدر مياه الشرب : مياه النيل.
- ٣- تاريخ بداية إنشاء المدينة : ١٩٨٩
- ٤- القاعدة الاقتصادية للمدينة والإنتاج المشهور : الإسكان، فهي أنشئت للحد من الزيادة السكانية في القاهرة الكبرى عن طريق خلق نقاط للتنمية بالمدينة.
- ٥- المساحة وتوزيعها (كم^٢) : حوالي ٢٨١ كم^٢، للمرحلة الأولى ١١٦ كم^٢ تستوعب مليوناً و٥٠٠ ألف نسمة.
- ٦- الكتلة العمرانية وتوزيعها : (المساحة بالكيلومتر المربع)

* تتكون من التجمع الأول والتجمع الخامس حول القاهرة والتجمع الثالث (القطامية).

واقع المدن الجديدة المنهارة في مصر ٠٠٠ ديموجرافياً واجتماعياً واقتصادياً ١٩٧٧-٢٠٠٣ -----

البيان	المخطط	المنفذ حتى ٢٠٠١/٦/٣٠	نسبة المنفذ من الخطة (%)
سكنى	٢٣٨	١٧,٤	٧,٣
صناعى	٦	صفر	صفر
زراعى	-		
سياحى	١٠	١٤,٨	٧٧,٩
تجاري خدمات	٩		
إجمالى الكتلة العمرانية	٢٦٣	٣٢,٢	١٢,٢

٧- المساحة الكلية المجهزة بالمرافق : ٣٢ كم^٢.

٨- عدد الوحدات السكنية (٢٠٠١/٦/٣٠) :

- عدد الوحدات : ٦٦٢٥٧ وحدة سكنية.
- ما يخص الشباب والمستقبل : ٢١٨٣٧ وحدة سكنية
- بنسبة : ٣٣,٠٪

٩- عدد المصانع المنتجة والإنتاج والعمالة :

- عدد المصانع : غير متوفرة
- الإنتاج السنوي (بالمليون جنيه) : لاشىء
- العمالة : صفر بالمائة

١٠- الطاقة الاستيعابية : ٢ مليون نسمة عند اكتمال نمو المدينة.

١١- عدد السكان المقيمين بالمدينة عام ٢٠٠٣ : ٢٤٠ ألف نسمة.

١٢- الخدمات (عدد وحدات الخدمة مدرسة / مستشفى / سوق / مخبز /

.....الخ) :

- تعليمية : ٢٣ مدرسة وكلية
- صحية : ٩ مستشفيات
- تجارية : ٣ أسواق تجارية
- دينية واجتماعية وثقافية : ٧.
- إدارية : ٣ وحدات إدارية.
- صناعية : لا يوجد.
- عامة (مخابز) : وحدتان

(١١) مدينة : الشروق

- ١- الموقع وأهميته : تقع المدينة بالكيلو ٣٧ طريق القاهرة / الإسماعيلية الصحراوي، وتمتد عرضاً حتى طريق مصر / السويس بعمق ٧ كم، وموقع المدينة يساعد على سرعة التنمية بها ويعتبر الموقع قلب المثلث (العاشر - بدر - العبور).
- ٢- مصدر مياه الشرب : العاشر من رمضان.
- ٣- تاريخ بداية إنشاء المدينة : ١٩٩١.
- ٤- القاعدة الاقتصادية للمدينة والإنتاج المشهور : سكنية وتجارية
- ٥- المساحة وتوزيعها (كم^٢): ٤٥,٥ كم^٢، ومساحة الحزام الأخضر ٤,٥ كم^٢.
- ٦- الكتلة العمرانية وتوزيعها : (المساحة بالكيلومتر المربع)

البيان	المخطط	المنفذ حتى ٢٠٠١/٦/٣٠	نسبة المنفذ من الخطة (%)
سكني	٣٢	٣١,٩	٩٩,٧
صناعي	-	-	-
زراعي	-	-	-
سياحي	١	٢,٩	٩٦,٧
تجاري	٠,٢		
خدمات	١,٨		
إجمالي الكتلة العمرانية	٣٥	٣٤,٨	٩٩,٤

- ٧- المساحة الكلية المجهزة بالمرافق : ٣٥ كم^٢.
- ٨- عدد الوحدات السكنية (٢٠٠١/٦/٣٠) :
 - عدد الوحدات : ٢٦٨٤٠ وحدة سكنية.
 - ما يخص الشباب والمستقبل : ١٣٦٧٦ وحدة سكنية.
 - نسبة : ٥١٪
- ٩- عدد المصانع المنتجة والإنتاج والعمالة :
 - عدد المصانع : لا يوجد
 - الإنتاج السنوي (بالمليون جنيه) : لا يوجد
 - العمالة : لا يوجد
- ١٠- الطاقة الاستيعابية : ٥٠٠ ألف نسمة عند اكتمال نمو المدينة.

واجه المدن الجديدة المنهارة في مصر ٠٠٠ ديموجرافياً واجتماعياً واقتصادياً ١٩٧٧-٢٠٠٣ -----

- ١١- عدد السكان المقيمين بالمدينة عام ٢٠٠٣ : ١٠ آلاف نسمة.
١٢- الخدمات (عدد وحدات الخدمة مدرسة / مستشفى / سوق / مخبز /
.....الخ):

- تعليمية : ١٠ مدارس وكلية
- صحية : ٧ مستشفيات
- تجارية : ٥ أسواق تجارية
- دينية واجتماعية وثقافية : لا يوجد.
- إدارية : ٤ وحدات إدارية.
- صناعية : لا يوجد.
- عامة (مخابز) : وحدة واحدة

الجيل الثالث من المدن الجديدة

ثالثاً

(١٥) مدينة : الشيخ زايد

- ١- الموقع وأهميته : تقع بالقرب من هضبة الأهرام، وترتفع عن سطح البحر ٢٢٦ م، وتبعد عن وسط القاهرة ٣٨ كم بالمنطقة الواقعة بين طريق القاهرة / الإسكندرية الصحراوي ومدينة ٦ أكتوبر وتطل على محور ٢٦ يوليو.
- ٢- مصدر مياه الشرب : مياه النيل.
- ٣- تاريخ بداية إنشاء المدينة : ١٩٨٩.
- ٤- القاعدة الاقتصادية للمدينة والإنتاج المشهور : سكنية وتجارية
- ٥- المساحة وتوزيعها (كم^٢): حوالي ٤٠ كم^٢، وتبلغ مساحة الحزام الأخضر ١ كم^٢، ومساحة الكتلة العمرانية ٣٩ كم^٢.
- ٦- الكتلة العمرانية وتوزيعها : (المساحة بالكيلو متر المربع)

----- واقع المدن الجديدة المنحلة في مصر ٠٠٠ ديموجرافياً واجتماعياً واقتصادياً ١٩٧٧ - ٢٠٠٣

البيان	المخطط	المنفذ حتى ٢٠٠١/٦/٣٠	نسبة المنفذ من الخطة (%)
سكني	٢٩	٢٢,٣	٧٦,٩
صناعي	-	-	
زراعي	-		
سياحي	١	٦,٢	٦٢,٠
تجاري وخدمي	٩		
إجمالي الكتلة العمرانية	٣٩	٢٨,٥	٧٣,١

٧- المساحة الكلية المجهزة بالمرافق : ٢٨ كم ٢.

٨- عدد الوحدات السكنية (٢٠٠١/٦/٣٠) :

- عدد الوحدات : ٢٥٤٣٨ وحدة سكنية.
- ما يخص الشباب والمستقبل : ٥٢٠٥ وحدة سكنية.
- نسبة : ٢٠,٥ %

٩- عدد المصانع المنتجة والإنتاج والعمالة :

- عدد المصانع : غير متوفرة
- الإنتاج السنوي (بالمليون جنيه) : لا شيء
- العمالة : صفر بالمائة
- ١٠- الطاقة الاستيعابية : ٥٠٠ ألف نسمة عند اكتمال نمو المدينة.

١١- عدد السكان المقيمين بالمدينة عام ٢٠٠٣ : ١٠ آلاف نسمة.

١٢- الخدمات (عدد وحدات الخدمة مدرسة / مستشفى / سوق / مخبز /الخ) :

- تعليمية: ٢ مدرسة وكلية
- صحية: ٣ مستشفيات
- تجارية: ٢ سوقان تجاريان
- دينية واجتماعية وثقافية : ٦.
- إدارية : وحدة إدارية واحدة.
- صناعية : لا يوجد.
- عامة (مخابز): وحدة واحدة.

(١٦) مدينة : طيبة

- ١- الموقع وأهميته : تقع المدينة على بعد ١٤ كم شمال مدينة الأقصر وتبعد ١٠ كم عن مطار الأقصر الدولي، بهدف الحفاظ على مدينة الأقصر كمتحف عالمي مفتوح للآثار.
- ٢- مصدر مياه الشرب : مياه النيل والمياه الجوفية.
- ٣- تاريخ بداية إنشاء المدينة : ١٩٩٥.
- ٤- القاعدة الاقتصادية للمدينة والإنتاج المشهور: سكنية وسياحية
- ٥- المساحة وتوزيعها (كم^٢): ٣ كم^٢.
- ٦- الكتلة العمرانية وتوزيعها : (المساحة بالكيلومتر المربع)

البيان	المخطط	المنفذ حتى ٢٠٠١/٦/٣٠	نسبة المنفذ من الخطة (%)
سكني	١	٠,٩٢	٩٢,٠
صناعي	-	-	-
زراعي	-	-	-
سياحي	١	٠,٨٣	٤٦,١
تجاري	-	-	-
خدمات	٠,٨	-	-
إجمالي الكتلة العمرانية	٢,٨	١,٧٥	٦٢,٥

٧- المساحة الكلية المجهزة بالمرافق : ١,٧ كم^٢.

٨- عدد الوحدات السكنية (٢٠٠١/٦/٣٠) :

- عدد الوحدات : ١٥٣٧ وحدة سكنية.
- ما يخص الشباب والمستقبل : ١٥٣٧ وحدة سكنية.
- بنسبة : ١٠٠٪.

٩- عدد المصانع المنتجة والإنتاج والعمالة :

- عدد المصانع : لا يوجد
- الإنتاج السنوي (بالمليون جنيه) : غير متوفرة
- العمالة : لا يوجد

----- واقع المدن الجديدة المنهارة في مصر ٥٥٥ ديموجرافيا واجتماعيا واقتصاديا ١٩٧٧ - ٢٠٠٣

- ١٠- الطاقة الاستيعابية : ١٠٠ ألف نسمة.
- ١١- عدد السكان المقيمين بالمدينة عام ٢٠٠٣ : لا يوجد
- ١٢- الخدمات (عدد وحدات الخدمة مدرسة / مستشفى / سوق / مخبز /الخ) :

 - تعليمية : لا يوجد.
 - صحية : ٢ مستشفى.
 - تجارية : ١ سوق تجاري.
 - دينية واجتماعية وثقافية : ٢.
 - إدارية : ٣ خدمات إدارية.
 - صناعية : لا يوجد.
 - عامة (مخازن) : وحدة واحدة.

(١٧) مدينة : أسيوط الجديدة

- ١- الموقع وأهميته : تقع المدينة شرق النيل علي طريق القاهرة / أسوان الصحراوي عند التقائه مع طريق الغردقة / أسيوط، وذلك بهدف جذب السكان خارج الوادي الضيق لإعادة توزيع السكان داخل إقليم محافظة أسيوط، والمحافظة على الرقعة الزراعية بغزو الصحراء وتوفير فرص العمل.
- ٢- مصدر مياه الشرب : المياه الجوفية.
- ٣- تاريخ بداية إنشاء المدينة : ١٩٩٧
- ٤- القاعدة الاقتصادية للمدينة والإنتاج المشهور : سكنية وصناعية وتجارية.
- ٥- المساحة وتوزيعها (كم^٢): ١١٦ كم^٢، ومساحة الحزام الخضري ١٠٦ كم^٢.
- ٦- الكتلة العمرانية وتوزيعها : (المساحة بالكيلو متر المربع)

واجه المدن الجديدة المدهاة في مسر ٠٠٠ ديموجرافياً واجتماعياً واقتصادياً ١٩٧٧-٢٠٠٣ -----

البيان	المخطط	المنفذ حتى ٢٠٠١/٦/٣٠	نسبة المنفذ من الخطة (%)
سكنى	٦,٦	١,١	١٦,٧
صناعى	٠,٩	٠,٥	٥٥,٦
سياحى	٢,٥	١,١	٤٤,٠
تجارى وخدمات			
إجمالى الكتلة العمرانية	١٠	٢,٧	٢٧,٠

٧- المساحة الكلية المجهزة بالمرافق : ٧,٢ كم^٢.

٨- عدد الوحدات السكنية (٢٠٠١/٦/٣٠) :

- عدد الوحدات : ٢٩١٢ وحدة سكنية
- ما يخص الشباب والمستقبل : ٢٩١٢ وحدة سكنية
- نسبة : ١٠٠٪

٩- عدد المصانع المنتجة والإنتاج والعمالة :

- عدد المصانع : غير متوفرة
- الإنتاج السنوي (بالمليون جنيه) : غير متوفرة
- العمالة : غير متوفرة

١٠- الطاقة الاستيعابية : ١٠٠ ألف نسمة.

١١- عدد السكان المقيمين بالمدينة عام ٢٠٠٣ : لا يوجد

١٢- الخدمات (عدد وحدات الخدمة مدرسة / مستشفى / سوق / مخبز /

.....الخ) :

- تعليمية : لا يوجد
- صحية : لا يوجد
- تجارية : لا يوجد
- دينية واجتماعية وثقافية : لا يوجد
- إدارية : لا يوجد
- صناعية : لا يوجد
- عامة (مخازن) : لا يوجد

فريق إعداد وإخراج الورقة

أولاً: الباحثون

الأستاذ الدكتور / هشام مخلوف

الأستاذ / سعد زغلول

الدكتور / السيد خاطر

ثانياً : المساعدون

إيمان صلاح محمد على

رباب مصطفى سامى

ريهام محمد بكر

سعاد صلاح محمد

حسين أنور

سوزان حسن

هدى رجاء القطقاط

ثالثاً : إعداد وإخراج

عبد المعبود وهبى

محمود عبد الفتاح

منى توفيق يوسف

ميرى توفيق يوسف

جدول رقم (٤-١)

بيانات مقارنة عن المدن الجديدة القائمة حتى ٢٠٠١/٦/٣٠

م	اسم المدينة	الجيل الذي ينتمي إليه	تاريخ الإنشاء	الموقع	المساحة (كم ^٢)	الطاقة الاستيعابية المخططة (بالآلاف نسمة)	نسبة الاستيطان (%)	عدد الوحدات السكنية المنفذة	الوحدات المخصصة للشباب	نسبة ما يخص الشباب من الوحدات السكنية المنفذة %
١	العاشر من رمضان	الأول	١٩٧٧	على طريق القاهرة / الاسماعيلية الصحراوي بعد ٥٥ كم	٣٩٨	٥٠٠	٤٥	٦٣٧٩٤	٥١٧٩	٨,١
٢	١٥ مايو	الأول	١٩٧٩	تقع شرق مدينة حلوان الصناعية	٣٥	٢٥٠	٩٢	٣٤٨٦٤	٨٠٠	٢,٣
٣	٦ أكتوبر	الأول	١٩٧٩	مدخل الكيلو ٢٥ على طريق القاهرة / الإسكندرية الصحراوي	٤٠٨	٢ مليون	٣٢	١٣٩٤٥٣	١٣٥٩١	٩,٧
٤	السادات	الأول	١٩٨٠	عند الكيلو ٩٣ طريق القاهرة / الإسكندرية الصحراوي	٥٠٠	٥٠٠	٢٧	٣٦٣٧٩	١١٥١	٤,٤
٥	برج العرب الجديدة	الأول	١٩٨٠	تقع على بعد ٦٠ كم غرب الإسكندرية على مساحة ٧ كم من شاطئ البحر	٢٢٥	٥١٠	١٦,١	٢٠٣١٧	-	-
٦	الصالحية الجديدة	الأول	١٩٨٢	تقع شمال شرق مدينة الزقازيق على بعد ٧ كم من ترعة الاسماعيلية	٧	٧٠	٤٥	٤٨٢٦	-	-
٧	دمياط الجديدة	الأول	١٩٨٤	تمتد على ساحل البحر بطول ٥,٥ كم.	٢٧	٣٥٠	٥٩,٣	٢٤٤٨٤	٦٠٥٠	٢٤,٧
٨	مدينة بدر	الثاني	١٩٨٣	تقع على طريق القاهرة / السويس	٧٣	٤٣٠	٣,٥	٢٢٩٨٤	-	-
٩	مدينة العبور	الثاني	١٩٨٣	تقع من الكيلو ٩ حتى الكيلو ١٥ يمين القاهرة من طريق القاهرة الصحراوي	٦٨	٦٠٠	٧,٤	٤٤٨٢٦	١٢٥٧٢	٢٨,٠
١٠	النوبارية الجديدة	الثاني	١٩٨٦	على طريق الإسكندرية / القاهرة الصحراوي	٨	٨٠	٦,٩	١٩٢٩	-	-
١١	بنى سويف الجديدة	الثاني	١٩٨٧	ترتفع عن سطح البحر (٥٥م) وتتوسط المسافة بين القاهرة والمنيا	١٦٣	٢٠٠	٧,٤	١٢١١٢	٢١٧٢	١٧,٩
١٢	المنيا الجديدة	الثاني	١٩٨٧	تقع على الجهة المقابلة لمدينة المنيا حاليا شرق النيل	١٠٢	١٥٦	٠,١٣	٤٧١٠	٢٩٨٤	٦٣,٤
١٣	القاهرة الجديدة	الثاني	١٩٨٩	تقع بين طريقي القاهرة والسويس الصحراوي والقاهرة والعين السخنة	٢٨١	٢ مليون	٤٨	٦٦٢٥٧	٢١٨٣٧	٣٣,٠
١٤	الشروق	الثاني	١٩٩١	تقع على الكيلو ٣٧ طريق القاهرة / الاسماعيلية الصحراوي	٤٥,٥	٥٠٠	٣	٢٦٨٤٠	١٣٦٧٦	٥١,١
١٥	الشيخ زايد	الثالث	١٩٨٩	تقع بين طريقي القاهرة / الإسكندرية الصحراوي ومدينة ٦ أكتوبر وعلى بعد ٣٨ كم من وسط القاهرة	٤٠	٥٠٠	٢,٢	٢٥٤٣٨	٥٢٠٥	٢٠,٤٦
١٦	طيبة	الثالث	١٩٩٥	تقع على بعد ١٤ كم شمال مدينة الأقصر	٣٠٠٠	١٠٠	-	١٥٣٧	١٥٣٧	١٠٠,٠
١٧	أسسوط الجديدة	الثالث	١٩٩٧	تقع شرق النيل على طريق القاهرة / أسوان الصحراوي	١١٦	١٠٠	-	٢٩١٢	٢٩١٢	١٠٠,٠

(*) نسبة الاستيطان هي النسبة المئوية للسكان في منتصف ٢٠٠١ إلى الطاقة الاستيعابية المخططة
المصدر: الملاحق

جدول رقم (٤-٢)
الكتلة العمرانية والمنفذ منها بالمدن الجديدة حتى ٢٠٠١/٦/٣٠ (كم^٢) حسب نوع الاستخدام

م	اسم المدينة	سكنى			صناعى			زراعى وسياحى وتجارى وخدمات			إجمالى الكتلة العمرانية		
		مخطط	منفذ	نسبة %	مخطط	منفذ	نسبة %	مخطط	منفذ	نسبة %	مخطط	منفذ	نسبة %
١	العاشر من رمضان	٤٣,٤	٢٢,٢	٥١	٤٠	٢٨,٠	٧٠	١٢,٧	٦,٧	٥٣	٩٦,١	٥٦,٩	٥٩
٢	١٥ مايو	٥	٥	١٠٠	١,٤	١,٤	١٠٠	٦,١	٦,٢	١٠٢	١٢,٥	١٢,٦	١٠٠,٨
٣	٦ أكتوبر	٢٠٠	٦٠,٣	٣٠,٢	٢٩	٢٦,١	٩٠	٦٦	٢٤	٣٦,٤	٢٩٥	١١٠,٤	٣٧,٤
٤	السادات	٢٢	٨,١	٣٦,٨	٢٣	١٥,١	٦٥,٧	١٩	١,٤	٧,٤	٦٤	٢٤,٦	٣٨,٤
٥	برج العرب الجديدة	٢٩	٦,٣	٢١,٧	٢٢	٩,٦	٤٣,٦	١٢	٣	٢٥	٦٣	١٨,٩	٣٠,٠
٦	الصالحية الجديدة	١,٨	١,٨	١٠٠,٠	٣	٢,٧	٩٠,٠	٢,٢	١,٥	٦٨,٢	٧	٦	٨٥,٧
٧	دمياط الجديدة	١١	٤,٧	٤٢,٧	٣	٢,٣	٧٦,٧	١٣	٤,٢	٣٢,٣	٢٧	١١,٢	٤١,٥
٨	مدينة بدر	٣٣	٧,٩	٢٣,٩	٩	٥,٨	٦٤,٤	٩	٢,٨	٣١,١	٥١	١٦,٥	٣٢,٤
٩	مدينة العبور	١٩	١٨,٨	٩٨,٩	١٦	١٥,٧	٩٨,١	١٧,٤	١٧,٤	١٠٠,٠	٥٢,٤	٥١,٩	٩٩,٠
١٠	النوبارية الجديدة	٠,٧	٠,٧	١٠٠,٠	١	١	١٠٠	٥	٥,١	١٠٢,٠	٦,٧	٦,٨	١٠١,٥
١١	بنى سويف الجديدة	٨	٦,٦	٨٢,٥	٨,٥	٤,١	٤٨,٢	٦,٥	٥	٧٦,٩	٢٣	١٥,٧	٦٨,٣
١٢	المنيا الجديدة	٨	٢,٢	٢٧,٥	١,٣	٠,٣	٢٣,١	٩,٧	٠,٨	٨٢	١٩	٣,٣	١٧,٤
١٣	القاهرة الجديدة	٢٣٨	١٧,٤	٧,٣	٦	-	-	١٩	٤١,٨	٧٧,٩	٢٦٣	٣٢,٢	١٢,٢
١٤	الشروق	٣٢	٣١,٩	٩٩,٧	-	-	-	٣	٢,٩	٩٦,٧	٣٥	٣٤,٨	٩٩,٤
١٥	الشيخ زايد	٢٩	٢٢,٣	٧٦,٩	-	-	-	١٠	٦,٢	٦٢	٣٩	٢٨,٥	٧٣,١
١٦	طيبة	١	٠,٩٢	٩٢	-	-	-	١,٨	٠,٨٣	٤٦,١	٢,٨	١,٧٥	٦٢,٥
١٧	أسيوط الجديدة	٦,٦	١,١	١٦,٧	٠,٩	٠,٥	٥٥,٦	٢,٥	١,١	٤٤	١٠	٢,٧	٢٧

المصدر: الملاحق.

وإيج المدن الجديدة المخططة في مصر جمهورية مصر العربية وأقاليمها وإقليمها

ملف آخر جدول رقم (٤-٣)
الخدمات بالمدن الجديدة حتى ٢٠٠١/٦/٣٠

م	اسم المدينة						
١	العاشر من رمضان						
٢	١٥ مايو						
٣	٦ أكتوبر						
٤	السادات						
٥	برج العرب الجديدة						
٦	الصالحية الجديدة						
٧	دمياط الجديدة						
٨	مدينة بدر						
٩	مدينة العبور						
١٠	النوبارية الجديدة						
١١	بنى سويف الجديدة						
١٢	المنيا الجديدة						
١٣	القاهرة الجديدة						
١٤	الشروق						
١٥	الشيخ زايد						
١٦	طيبه						
١٧	أسيوط الجديدة						

جدول رقم (٥ - ٢)
التوزيع العمري لسكان المدن الجديدة في عامي (١٩٨٦، ١٩٩٦) لفئات عمرية عريضة (%)

م	اسم المدينة	١٩٨٦				١٩٩٦			
		١٤ - ٠	١٥ - ٦٤	+ ٦٥	الجملة	عدد السكان	الجملة	+ ٦٥	الجملة
١	العاشر من رمضان	٣٩,٤	٥٨	٢,٦	١٠٠,٠	٨٥٠٩	٢٨,٥	٧١	٠,٥
٢	١٥ مايو	-	-	-	-	-	٣٩,٨	٥٩,٣	٠,٩
٣	٦ أكتوبر	١٥	٨٢,٩	٢,١	١٠٠,٠	٥٢٨	٣٦,٠	٦٣,٠	١,٠
٤	السادات	٢٥,٤	٧٢,٦	٢,٠	١٠٠,٠	١٠٣٧	٣٥,٤	٦٣,٩	٠,٧
٥	برج العرب الجديدة	-	-	-	-	-	٤٠,٩	٥٨,٩	٠,٢
٦	الصالحية الجديدة	٣٩,٢	٥٩,٥	١,٣	١٠٠,٠	٤٦٤	٤١,٦	٥٧,٩	٠,٥
٧	دمياط الجديدة	٤٠	٥٤,٣	٥,٧	١٠٠,٠	٧٠	٢٦,٣	٧٣,٠	٠,٧
٨	مدينة بدر	-	-	-	-	-	٣١,٩	٦٧,٣	٠,٨
٩	مدينة العبور	٥٥,٥	٤٢,٥	٢,٠	١٠٠,٠	١٠٣٧	٤٥,١	٥٣,٩	١,٠
١٠	النوبارية الجديدة	-	-	-	-	-	٤٥,٦	٥٣,٨	٠,٦
١١	بنى سويف الجديدة	-	-	-	-	-	٢٧,٤	٧١,٢	١,٤
١٢	المنيا الجديدة	-	-	-	-	-	-	١٠٠	-
١٣	الفاخرة الجديدة	-	-	-	-	-	٣٠,٩	٦٦,٩	٢,٢
١٤	الشروق	-	-	-	-	-	-	-	-
١٥	الشيخ زايد	-	-	-	-	-	-	-	-
١٦	طيبة	-	-	-	-	-	-	-	-
١٧	أسيوط الجديدة	-	-	-	-	-	-	-	-

المصدر: الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء - تعداد السكان عامي ١٩٨٦، ١٩٩٦. والمدن التي ليس بها توزيع عمري لم تكن قائمة في تواريخ إجراء التعداد.

- بيانات غير متوفرة

جدول رقم (٥ - ١)
تطور الكثافة الكلية والكثافة العمرانية في المدن الجديدة خلال الفترة (١٩٨٦ - ٢٠٠٢)

م	اسم المدينة	تطور عدد السكان			مساحة المدينة (كم ^٢)	تطور الكثافة الكلية (فرد / كم ^٢)			مساحة الكتلة العمرانية (كم ^٢)	تطور الكثافة العمرانية (فرد / كم ^٢)		
		١٩٨٦	١٩٩٦	٢٠٠٢		١٩٨٦	١٩٩٦	٢٠٠٢		١٩٨٦	١٩٩٦	٢٠٠٢
١	العاشر من رمضان	٨٥٠٩	٤٧٨٣٣	٢٢٥٠٠٠	٣٩٨	٢١,٤	١٢٠,٢	٥٦٥,٣	٩٦,١	٨٨,٥	٢٣٤١,٣	
٢	١٥ مايو	٢٤١٠٦	٦٥٥٦٠	٢٣٠٠٠٠	٣٥	٦٨٨,٧	١٨٧٣,١	٦٥٧١,٤	١٢,٥	١٩٢٨,٥	١٨٤٠٠	
٣	٦ أكتوبر	٥٢٨	٣٥٤٧٧	٣٧٥٠٠٠	٤٠٨	١,٣	٨٦,٧	٩١٩,١	٢٩٥	١,٨	١٢٧١,٢	
٤	السادات	١٠٣٧	١٨٦١٩	١٣٥٠٠٠	٥٠٠	١,٣	٣٧,٢	٢٧٠,٠	٦٤	١٠,٥	٢١٠٩,٤	
٥	برج العرب الجديدة	-	٧٠٥١	٨٢٠٠٠	٢٢٥	-	٣١,٣	٣٦٤,٤	٦٣	-	١٣٠١,٦	
٦	الصالحية الجديدة	٤٦٤	٨١٤٠	٤٥٠٠٠	-	-	-	-	٧	٦٦,٣	٦٤٢٨,٦	
٧	دمياط الجديدة	٧٠	٦٥٢٠	١٦٠٠٠٠	٢٧	٢,٦	٢٤١,٥	٥٩٢٥,٩	٢٧	٢,٦	٥٩٢٥,٩	
٨	مدينة بدر	-	٢٤٨	١٥٠٠٠	٧٣	-	٣,٤	٢٠٥,٥	٥١	-	٢٩٤,١	
٩	مدينة العبور	١٠٣٧	٩٩٧	٣٧٠٠٠	٦٨	١٥,٨	١٤,٧	٤٥٥,١	٥٢,٤	٢٠,٥	٧٠٦,١	
١٠	النوبارية الجديدة	-	٨٨٥	١٠٠٠٠	٨	-	١١٠,٦	١٢٥٠,٠	٦,٧	-	١٣٣٣,٣	
١١	بنى سويف الجديدة	-	٢٠٨	٣١٠٠٠	١٦٣	-	١,٣	١٩٠,٢	٢٣	-	١٣٤٧,٨	
١٢	المنيا الجديدة	-	٦٨	٢٠٠	٢٤٨	-	٠,٣	٠,١	١٩	-	١,١	
١٣	القاهرة الجديدة	-	٣٤٧٠٣	٢٤٠٠٠٠	٢٨١	-	١٢٣,٥	٨٥٤,١	٢٦٣	-	٨٨٨,٩	
١٤	الشروق	-	-	١٥٠٠٠	٤٥,٥	-	-	٣٢٩,٧	٣٥	-	٣٦٥,٩	
١٥	الشيخ زايد	-	-	١٠٠٠٠	٤٠	-	-	٢٥٠	٣٩	-	٢٥٦,٤	
١٦	طيبة	-	-	-	٣	-	-	-	٢,٨	-	-	
١٧	أسيوط الجديدة	-	-	-	١١٦	-	-	-	١٠	-	-	

(١) الكثافة الكلية : محسوبة بالنسبة لإجمالي مساحة المدينة. (٢) الكثافة العمرانية : محسوبة بالنسبة للكتلة العمرانية وتشمل (المنطقة السكنية، والصناعية، والزراعية، والسياحية، والتجارية.الخدمات).

المصدر : بيانات عامي ١٩٨٦، ١٩٩٦ الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء - مجلدا تعداد السكان عامي ١٩٨٦، ١٩٩٦، بيانات عام ٢٠٠٢، الهيئة العامة للتخطيط العمراني - مركز المعلومات، ديسمبر ٢٠٠٢.

جدول رقم (٥ - ٣)
التوزيع النسبي المئوي للسكان حسب الحالة التعليمية في المدن الجديدة عامي (١٩٨٦، ١٩٩٦)

م	اسم المدينة	١٩٨٦						١٩٩٦					
		أمي ويقراً ويكتب		شهادة أقل من العليا		شهادة عليا		أمي ويقراً ويكتب		شهادة أقل من العليا		شهادة عليا	
		ذكور	إناث	ذكور	إناث	ذكور	إناث	ذكور	إناث	ذكور	إناث	ذكور	إناث
١	العاشر من رمضان	٥٢	٦٤,٨	٣٦,٠	٣٢,٢	١٢,٠	٣,٠	٢٦,٧	٣٨,٤	٥٨,١	٥١,٧	١٥,٢	٩,٩
٢	١٥ مايو	٣٢,٥	٥١,٥	٥٤,٠	٤٣,٥	١٣,٥	٥,٠	٢٨,١	٣٧,٣	٥٦,٠	٥٢,٦	١٥,٩	١٠,١
٣	٦ أكتوبر	٤٢,٥	٥١,٠	٥٤,٥	٤٣,٩	٣,٠	٥,١	٣١,٥	٣٧,٢	٥١,٥	٤٩,٨	١٧,٠	١٣,٠
٤	السادات	٢٦,٢	٥٠,٣	٥٧,١	٤٧,٠	١٦,٧	٢,٧	٣٧,٥	٣٦,٠	٥٠,١	٥٥,٢	١٢,٤	٨,٨
٥	برج العرب الجديدة	-	-	-	-	-	-	٤٠,٦	٥٦,٠	٤٧,٠	٣٦,٩	١٢,٤	٧,١
٦	الصالحية الجديدة	١٤,٣	٣٥,٣	٤٣,٢	٥٩,٠	٤٢,٥	٥,٧	٤٠,٠	٥٣,٣	٤٦,٤	٤١,١	١٣,٦	٥,٦
٧	دمياط الجديدة	٨٩,٠	١٠٠,٠	١١,٠	٠,٠	٠,٠	٠,٠	١٤,٧	١٨,٨	٧١,١	٦٦,٣	١٤,٢	١٤,٩
٨	مدينة بدر	-	-	-	-	-	-	٥٦,٣	٧٢,٨	٤٢,٧	٢٧,٢	١,٠	٠,٠
٩	مدينة العبور	٨٥,٨	٩٦,٥	١٤,٢	٣,٥	٠,٠	٠,٠	٨١,٤	٨٩,٠	١٢,٦	٦,٧	٦,٠	٤,٣
١٠	النوبارية الجديدة	-	-	-	-	-	-	٣٨,٦	٥١,٠	٤٠,٩	٤١,٤	٢٠,٥	٧,٦
١١	بنى سويف الجديدة	-	-	-	-	-	-	٢٥,٠	١٣,٥	٦٢,٥	٨٢,٧	١٢,٥	٣,٨
١٢	المنيا الجديدة	-	-	-	-	-	-	٩٧,٠	*	٣,٠	*	٠,٠	*
١٣	القاهرة الجديدة	-	-	-	-	-	-	٤٧,٥	٥٨,٠	٣٨,٤	٣٥,٣	١٤,١	٦,٧
١٤	الشروق	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٥	الشيخ زايد	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٦	طيبة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٧	أسيوط الجديدة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

المصدر: التعداد العام للسكان عامي ١٩٨٦ - ١٩٩٦، الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء.

(-) لم يتوفر لها بيانات بالتعدادات، أو لم تكن وقت التعداد قائمة.

(*) لا يوجد بالمدينة إناث.

جدول رقم (٥ - ٤)
التوزيع العددي و النسب المئوية للحالة الزوجية في المدن الجديدة عامي (١٩٨٦، ١٩٩٦)

م	اسم المدينة	١٩٨٦								١٩٩٦							
		لم يتزوج ابدا		متزوج		حالات أخرى *		جملة		لم يتزوج ابدا		متزوج		حالات أخرى *		جملة	
		عدد	%	عدد	%	عدد	%	عدد	%	عدد	%	عدد	%	عدد	%	عدد	%
١	العاشر من رمضان	٩١٩	١٨,٧٥	٣٨٢٩	٧٨,١١	١٥٤	٣,١٤	٤٩٠٢	١٠٠	٥٧٢٩	٢٠,٧٣	٢١٢١٣	٧٦,٨	٦٨٣	٢,٤٧	٢٧٦٢٥	١٠٠
٢	١٥ مايو	١٤٠٣	١١,٤	١٠٤٨٥	٨٥,٤	٣٩٥	٣,٢	١٢٢٨٣	١٠٠	٧٦٩٥	٢١,١٦	٢٧٤٠٩	٧٥,٣٨	١٢٥٦	٣,٤٦	٣٦٣٦٠	١٠٠
٣	٦ أكتوبر	١٢٧	٢٨,٨٠	٣٠١	٦٨,٢٥	١٣	٢,٩٥	٤٤١	١٠٠	٤٩١٩	٢٣,١٥	١٥٥٩٨	٧٣,٤٥	٧١٧	٣,٤	٢١٢٣٤	١٠٠
٤	السادات	٣١	٧,٨٥	٣٦٤	٩٢,١٥	٠,٠	٠,٠	٣٩٥	١٠٠	٣١٨١	٢٧,٨٩	٧٨٦٨	٦٨,٩٩	٣٥٦	٣,١٢	١١٤٠٥	١٠٠
٥	برج العرب الجديدة	-	-	-	-	-	-	-	-	٨٢٧	٢٠,٨٦	٣٠٩٠	٧٧,٩	٤٩	١,٢٤	٣٩٦٦	١٠٠
٦	الصالحية الجديدة	٢١	٧,٦	٢٥٣	٩٢,٠	١	٠,٤	٢٧٥	١٠٠	٥٤٦	١٢,٥	٣٧١٩	٨٥,٠	١٠٩	٢,٥	٤٣٧٤	١٠٠
٧	دمياط الجديدة	٩	٢٥,٠	٢٥	٦٩,٤	٢	٥,٥٦	٣٦	١٠٠	٢٢٤٥	٤٩,١	٢٢٣٠	٤٨,٧٥	٩٩	٢,١٥	٤٥٧٤	١٠٠
٨	مدينة بدر	-	-	-	-	-	-	-	-	٦٢	٣٨,٥١	٩٤	٥٨,٣٩	٥	٣,١	١٦١	١٠٠
٩	مدينة العبور	٤٦	١٠,٨	٣٤٧	٨١,٠	٣٥	٨,٢	٤٢٨	١٠٠	٥٥	١٠,٦٢	٤٥٦	٨٨,٠٣	٧	١,٣٥	٥١٨	١٠٠
١٠	النوبارية الجديدة	-	-	-	-	-	-	-	-	٥٩	١٢,٧٧	٣٩٢	٨٤,٨٥	١١	٢,٣٨	٤٦٢	١٠٠
١١	بنى سويف الجديدة	-	-	-	-	-	-	-	-	٥٨	٣٨,٦٧	٩٠	٦٠,٠	٢	١,٣٣	١٥٠	١٠٠
١٢	المنيا الجديدة	-	-	-	-	-	-	-	-	٣٩	٥٧,٣٥	٢٩	٤٢,٦٥	٠,٠	٠,٠	٦٨	١٠٠
١٣	القاهرة الجديدة	-	-	-	-	-	-	-	-	٤٤٤٠	١٩,٤٦	١٦٢١٢	٧١,١	٢١٥٤	٩,٤٤	٢٢٨٠٦	١٠٠
١٤	الشروق	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٥	الشيخ زايد	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٦	طيبة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٧	أسسوط الجديدة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

المصدر: التعداد العام للسكان عامي ١٩٨٦ - ١٩٩٦، الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء.
(* تشمل عقد قران ، مطلق، أرمل).
(-) غير متوفر بيانات.

جدول رقم (٥-٥)
التوزيع العددي و النسبي المئوي لقوة العمل في المدن الجديدة عامي (١٩٨٦، ١٩٩٦)

م	اسم المدينة	١٩٨٦						١٩٩٦						
		يعمل *		متعطل **		جملة		يعمل *		متعطل **		جملة		
		عدد	%	عدد	%	عدد	%	عدد	%	عدد	%	عدد	%	
١	العاشر من رمضان	٣١٢٠	٩٥,٥	١٤٧	٤,٥	٣٢٦٧	١٠٠	١٧٦٥٨	٩٨,٤	٢٧٩	١,٦	١٧٩٣٧	١٠٠	٣٧,٥
٢	١٥ مايو	٧٣٨١	٩٥,١	٣٧٩	٤,٩	٧٧٦٠	١٠٠	٢٠٠٦٥	٩٥,٧	٩٠٥	٤,٣	٢٠٩٧٠	١٠٠	٣٢,٠
٣	٦ أكتوبر	٣٩١	١,٣	٥	٠,٠	٣٩٦	١٠٠	١٣٢٥٤	٩٨,٧	١٧٩	١,٣	١٣٤٣٣	١٠٠	٣٨,٠
٤	السادات	١٨	٨١,٨	٤	٢٢	١٨,٢	١٠٠	٦١٨٠	٩٧,٤	١٦٣	٢,٦	٦٣٤٣	١٠٠	٢٤,١
٥	برج العرب الجديدة	-	-	-	-	-	-	٢٥٤١	٩٨,٧	٣٤	١,٣	٢٥٧٥	١٠٠	٣٦,٥
٦	الصالحية الجديدة	١٩١	٩٦,٥	٧	٣,٥	١٩٨	١٠٠	٢٤٢٩	٩٥,٣	١٢٢	٤,٧	٢٥٥١	١٠٠	٣١,٣
٧	دمياط الجديدة	٢٢	٨٨,٠	٣	١٢,٠	٢٥	١٠٠	١٧٤٠	٩٧,٥	٤٥	٢,٥	١٧٨٥	١٠٠	٢٧,٤
٨	مدينة بدر	-	-	-	-	-	-	٧٩	١٠٠,٠	٠,٠	٠,٠	٧٩	١٠٠	٣١,٩
٩	مدينة العبور	١٨٦	٩٨,٨	٦	١,٢	١٩٢	١٠٠	٢٩٤	١٠٠,٠	٠,٠	٠,٠	٢٩٤	١٠٠	٢٩,٥
١٠	التوبارية الجديدة	-	-	-	-	-	-	٢٥٨	٩٨,٥	٤	١,٥	٢٦٢	١٠٠	٢٩,٦
١١	بنى سويف الجديدة	-	-	-	-	-	-	٥٥	٥٧,٩	٤٠	٤٢,١	٩٥	١٠٠	٤٥,٧
١٢	المنيا الجديدة	-	-	-	-	-	-	٦٨	١٠٠,٠	٠,٠	٠,٠	٦٨	١٠٠	١٠٠,٠
١٣	القاهرة الجديدة	-	-	-	-	-	-	١٠٩٢٩	٩٥,٨	٤٧٦	٤,٢	١١٤٠٥	١٠٠	٣٢,٩
١٤	الشروق	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٥	الشيخ زايد	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٦	طيبة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٧	أسيوط الجديدة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

المصدر: التعداد العام للسكان عامي ١٩٨٦ - ١٩٩٦، الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء.

(*) يعمل (صاحب عمل + يعمل لنفسه + يعمل بأجر + يعمل بدون أجر).
(-) غير متوفر بيانات.
(**) متعطل (مشتغل تعطل + متعطل حديث).
(***) يقصد بذلك النسبة المئوية لاجمالي قوة العمل من إجمالي السكان.

جدول رقم (٥ - ٦)
 الأهمية النسبية للمهن السائدة في المدن الجديدة عامي (١٩٨٦، ١٩٩٦)

م	اسم المدينة	١٩٨٦		١٩٩٦	
		النسبة المئوية	المهنة السائدة	النسبة المئوية	المهنة السائدة
١	العاشر من رمضان	٣٤,٤	- عمال الإنتاج.	٣٩,٠	- عمال الإنتاج ومن إليهم وعمال تشغيل وسائل النقل والفعلة والعتالون.
٢	١٥ مايو	٣٤,٣	- أصحاب المهن الفنية والعلمية .	٢٣,٣٣	- أصحاب المهن الفنية والعلمية.
٣	٦ أكتوبر	٢٦,٦٣	- عمال الإنتاج.	٤٧,١٠	- عمال الإنتاج ومن إليهم وعمال تشغيل وسائل النقل والفعلة والعتالون.
٤	السادات	٢٧,٥	- أصحاب المهن الفنية والعلمية.	١٩,١	- أصحاب المهن الفنية والعلمية.
٥	برج العرب الجديدة	٤٣,٥٣	- أصحاب المهن الفنية والعلمية.	٤٤,٧	- عمال الإنتاج ومن إليهم وعمال تشغيل وسائل النقل والفعلة والعتالون.
٦	الصالحية الجديدة	-	-	٣٧,٨	- العاملون في الزراعة وتربية الحيوان وصيد البر والبحر.
٧	دمياط الجديدة	٧٦,٠	- أصحاب المهن الفنية والعلمية.	٣٦,٩	- أصحاب المهن الفنية والعلمية.
٨	مدينة بدر	٧٠,٠	- العاملون في الزراعة والصيد.	٦٨,٤	- عمال الإنتاج ومن إليهم وعمال تشغيل وسائل النقل والفعلة والعتالون.
٩	مدينة العبور	-	-	٧٦,٩	- العاملون في الزراعة وتربية الحيوان وصيد البر والبحر.
١٠	الثوابرية الجديدة	٤٣,٤١	- العاملون في الزراعة والصيد.	٢٩,٤	- أصحاب المهن الفنية والعلمية.
١١	بنى سويف الجديدة	٣٠,٨	- عمال الإنتاج.	٢٧,٢	- عمال الإنتاج ومن إليهم وعمال تشغيل وسائل النقل والفعلة والعتالون.
١٢	المنيا الجديدة	-	-	٨٨,٣	- عمال الإنتاج ومن إليهم وعمال تشغيل وسائل النقل والفعلة والعتالون.
١٣	القاهرة الجديدة	-	-	٣٤,٧	- عمال الإنتاج ومن إليهم وعمال تشغيل وسائل النقل والفعلة والعتالون.
١٤	الشروق	-	-	-	-
١٥	الشيخ زايد	-	-	-	-
١٦	طبية	-	-	-	-
١٧	أسيوط الجديدة	-	-	-	-

(-) غير متوفر بيانات.

المصدر: التعداد العام للسكان عامي ١٩٨٦ - ١٩٩٦، الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء.

جدول رقم (٥ - ٧)
الأهمية النسبية للنشاط الاقتصادي في المدن الجديدة عامي (١٩٨٦، ١٩٩٦)

م	اسم المدينة	١٩٨٦		١٩٩٦	
		النشاط السائد	النسبة المئوية	النشاط السائد	النسبة المئوية
١	العاشر من رمضان	- خدمات المجتمع العامة.	٥٠,٥	- الصناعات التحويلية.	٦٠,٢
٢	١٥ مايو	- الصناعات التحويلية.	٥٠,٤	- الصناعات التحويلية.	٤١,٨
٣	٦ أكتوبر	- التشييد والبناء. - الصناعات التحويلية.	٥٤,٩ ٤٠,٨	- الصناعات التحويلية.	٣٨,٦
٤	السادات	- خدمات المجتمع العامة.	٦٦,١	- الصناعات التحويلية.	٣١,٤
٥	برج العرب الجديدة	-	-	- التعليم	٢٥,٤
٦	الصالحية الجديدة	- خدمات المجتمع العامة.	٥١,٨	- الزراعة والصيد وقطع الأخشاب.	٥١,٦
٧	دمياط الجديدة	- الزراعة والصيد وقطع الأخشاب.	٧٦,٠	- الصناعات التحويلية.	٣٨,٦
٨	مدينة بدر	-	-	- الصناعات التحويلية.	٤٩,٤
٩	مدينة العبور	- الزراعة والصيد وقطع الأخشاب.	٤٤,٥	- الزراعة والصيد وقطع الأخشاب.	٧٨,٩
١٠	النوبارية الجديدة	-	-	- الزراعة والصيد وقطع الأخشاب.	٢٩,١
١١	بنى سويف الجديدة	-	-	- التعليم	٢٩,١
١٢	المنيا الجديدة	-	-	- التشييد والبناء.	١٠٠,٠
١٣	القاهرة الجديدة	-	-	- تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات.	٢٨,١
١٤	الشروق	-	-	-	-
١٥	الشيخ زايد	-	-	-	-
١٦	طيبة	-	-	-	-
١٧	أسيوط الجديدة	-	-	-	-

المصدر: التعداد العام للسكان عامي ١٩٨٦ - ١٩٩٦، الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء.

(-) غير متوفر بيانات.

جدول رقم (٤-١)

بيانات مقارنة عن المدن الجديدة القائمة حتى ٢٠٠١/٦/٣٠

م	اسم المدينة	الجيل الذي ينتمي إليه	تاريخ الإنشاء	الموقع	المساحة (كم ^٢)	الطاقة الاستيعابية المخططة (بالآلاف نسمة)	النسبة (%) الاستيطان السكني المنفذة	عدد الوحدات السكنية المنفذة	الوحدات المخصصة للشباب	نسبة ما يخص الشباب من الوحدات السكنية المنفذة %
١	العاشر من رمضان	الأول	١٩٧٧	على طريق القاهرة / الاسماعيلية الصحراوي بعد ٥٥ كم	٣٩٨	٥٠٠	٤٥	٦٣٧٩٤	٥١٧٩	٨,١
٢	١٥ مايو	الأول	١٩٧٩	تقع شرق مدينة حلوان الصناعية	٣٥	٢٥٠	٩٢	٣٤٨٦٤	٨٠٠	٢,٣
٣	٦ أكتوبر	الأول	١٩٧٩	مدخل الكيلو ٢٥ على طريق القاهرة / الإسكندرية الصحراوي	٤٠٨	٢ مليون	٣٢	١٣٩٤٥٣	١٣٥٩١	٩,٧
٤	السادات	الأول	١٩٨٠	عند الكيلو ٩٣ طريق القاهرة / الإسكندرية الصحراوي	٥٠٠	٥٠٠	٢٧	٢٦٣٧٩	١١٥١	٤,٤
٥	برج العرب الجديدة	الأول	١٩٨٠	تقع على بعد ٦٠ كم غرب الإسكندرية على مساحة ٧ كم من شاطئ البحر	٢٢٥	٥١٠	١٦,١	٢٠٣١٧	-	-
٦	الصالحية الجديدة	الأول	١٩٨٢	تقع شمال شرق مدينة الزقازيق على بعد ٧ كم من ترعة الاسماعيلية	٧	٧٠	٤٥	٤٨٢٦	-	-
٧	دمياط الجديدة	الأول	١٩٨٤	تمتد على ساحل البحر بطول ٥,٥ كم.	٢٧	٣٥٠	٥٩,٣	٢٤٤٨٤	٦٠٥٠	٢٤,٧
٨	مدينة بدر	الثاني	١٩٨٣	تقع على طريق القاهرة / السويس	٧٣	٤٣٠	٣,٥	٢٢٩٨٤	-	-
٩	مدينة العبور	الثاني	١٩٨٣	تقع من الكيلو ٩ حتى الكيلو ١٥ يمين القاهرة من طريق القاهرة الصحراوي	٦٨	٦٠٠	٧,٤	٤٤٨٢٦	١٢٥٧٢	٢٨,٠
١٠	النوبارية الجديدة	الثاني	١٩٨٦	على طريق الإسكندرية / القاهرة الصحراوي	٨	٨٠	٦,٩	١٩٢٩	-	-
١١	بنى سويف الجديدة	الثاني	١٩٨٧	ترتفع عن سطح البحر (٥٥م) وتتوسط المسافة بين القاهرة والمنيا	١٦٣	٢٠٠	٧,٤	١٢١١٢	٢١٧٢	١٧,٩
١٢	المنيا الجديدة	الثاني	١٩٨٧	تقع على الجهة المقابلة لمدينة المنيا حاليا شرق النيل	١٠٢	١٥٦	٠,١٣	٤٧١٠	٢٩٨٤	٦٣,٤
١٣	القاهرة الجديدة	الثاني	١٩٨٩	تقع بين طريقى القاهرة والسويس الصحراوي والقاهرة والعين السخنة	٢٨١	٢ مليون	٤٨	٦٦٢٥٧	٢١٨٣٧	٣٣,٠
١٤	الشروق	الثاني	١٩٩١	تقع على الكيلو ٣٧ طريق القاهرة / الاسماعيلية الصحراوي	٤٥,٥	٥٠٠	٣	٢٦٨٤٠	١٣٦٧٦	٥١,١
١٥	الشيخ زايد	الثالث	١٩٨٩	تقع بين طريقى القاهرة / الإسكندرية الصحراوي ومدينة ٦ أكتوبر وعلى بعد ٣٨ كم من وسط القاهرة	٤٠	٥٠٠	٢,٢	٢٥٤٣٨	٥٢٠٥	٢٠,٤٦
١٦	طيبة	الثالث	١٩٩٥	تقع على بعد ١٤ كم شمال مدينة الأقصر	٣٠٠٠	١٠٠	-	١٥٣٧	١٥٣٧	١٠٠,٠
١٧	أسسوط الجديدة	الثالث	١٩٩٧	تقع شرق النيل على طريق القاهرة / أسوان الصحراوي	١١٦	١٠٠	-	٢٩١٢	٢٩١٢	١٠٠,٠

(*) نسبة الاستيطان هي النسبة المئوية للسكان في منتصف ٢٠٠١ إلى الطاقة الاستيعابية المخططة
المصدر: الملاحق

جدول رقم (٤-٢)

الكتلة العمرانية والمنفذ منها بالمدن الجديدة حتى ٢٠٠١/٦/٣٠ (كم^٢) حسب نوع الاستخدام

م	اسم المدينة	سكنى			صناعى			زراعى وسياحى وتجارى وخدمات			إجمالى الكتلة العمرانية		
		مخطط	منفذ	نسبة %	مخطط	منفذ	نسبة %	مخطط	منفذ	نسبة %	مخطط	منفذ	نسبة %
١	العاشر من رمضان	٤٣,٤	٢٢,٢	٥١	٤٠	٢٨,٠	٧٠	١٢,٧	٦,٧	٥٣	٩٦,١	٥٦,٩	٥٩
٢	١٥ مايو	٥	٥	١٠٠	١,٤	١,٤	١٠٠	٦,١	٦,٢	١٠٢	١٢,٥	١٢,٦	١٠٠,٨
٣	٦ أكتوبر	٢٠٠	٦٠,٣	٣٠,٢	٢٩	٢٦,١	٩٠	٦٦	٢٤	٣٦,٤	٢٩٥	١١٠,٤	٣٧,٤
٤	السادات	٢٢	٨,١	٣٦,٨	٢٣	١٥,١	٦٥,٧	١٩	١,٤	٧,٤	٦٤	٢٤,٦	٣٨,٤
٥	برج العرب الجديدة	٢٩	٦,٣	٢١,٧	٢٢	٩,٦	٤٣,٦	١٢	٣	٢٥	٦٣	١٨,٩	٣٠,٠
٦	الصالحية الجديدة	١,٨	١,٨	١٠٠,٠	٣	٢,٧	٩٠,٠	٢,٢	١,٥	٦٨,٢	٧	٦	٨٥,٧
٧	دمياط الجديدة	١١	٤,٧	٤٢,٧	٣	٢,٣	٧٦,٧	١٣	٤,٢	٣٢,٣	٢٧	١١,٢	٤١,٥
٨	مدينة بدر	٣٣	٧,٩	٢٣,٩	٩	٥,٨	٦٤,٤	٩	٢,٨	٣١,١	٥١	١٦,٥	٣٢,٤
٩	مدينة العبور	١٩	١٨,٨	٩٨,٩	١٦	١٥,٧	٩٨,١	١٧,٤	١٧,٤	١٠٠,٠	٥٢,٤	٥١,٩	٩٩,٠
١٠	النوبارية الجديدة	٠,٧	٠,٧	١٠٠,٠	١	١	١٠٠	٥	٥,١	١٠٢,٠	٦,٧	٦,٨	١٠١,٥
١١	بنى سويف الجديدة	٨	٦,٦	٨٢,٥	٨,٥	٤,١	٤٨,٢	٦,٥	٥	٧٦,٩	٢٣	١٥,٧	٦٨,٣
١٢	المنيا الجديدة	٨	٢,٢	٢٧,٥	١,٣	٠,٣	٢٣,١	٩,٧	٠,٨	٨٢	١٩	٣,٣	١٧,٤
١٣	القاهرة الجديدة	٢٣٨	١٧,٤	٧,٣	٦	-	-	١٩	٤١,٨	٧٧,٩	٢٦٣	٣٢,٢	١٢,٢
١٤	الشروق	٣٢	٣١,٩	٩٩,٧	-	-	-	٣	٢,٩	٩٦,٧	٣٥	٣٤,٨	٩٩,٤
١٥	الشيخ زايد	٢٩	٢٢,٣	٧٦,٩	-	-	-	١٠	٦,٢	٦٢	٣٩	٢٨,٥	٧٣,١
١٦	طيبة	١	٠,٩٢	٩٢	-	-	-	١,٨	٠,٨٣	٤٦,١	٢,٨	١,٧٥	٦٢,٥
١٧	أسيوط الجديدة	٦,٦	١,١	١٦,٧	٠,٩	٠,٥	٥٥,٦	٢,٥	١,١	٤٤	١٠	٢,٧	٢٧

المصدر: الملاحق.

جدول رقم (٤-٣)
المقومات الصناعية في المدن الجديدة حسب الواقع في عام ٢٠٠١

المنفذة/ المخططة %	الكتلة العمرانية المخصصة للصناعة				العمالة		قيمة الإنتاج		عدد المنشآت		إسم المدينة
	المساحة المنفذه		المساحة المخططة		%	عدد	%	بالمليون جنيه	%	عدد	
	%	كم ^٢	%	كم ^٢							
٧٠,٠	٢٤,٩	٢٨,٠	٢٤,٤	٤٠,٠	٤٣,٣	١٠٧٥٦٤	٥٨,٥	١٥٦١٥,٦	٣٦,٣	٩٩١	العاشر من رمضان
١٠٠,٠	١,٢	١,٤	٠,٩	١,٤	=	٥٠	=	٠,٥	=	١	١٥ مايو
٩٠,٠	٢٣,٢	٢٦,١	١٧,٧	٢٩,٠	٢٩,٩	٧٤٣٠٦	٢٢,٨	٦٠٨٧,٠	٢٤,٠	٦٥٥	٦ أكتوبر
٦٥,٧	١٣,٤	١٥,١	١٤,٠	٢٣,٠	٧,٥	١٨٦٧٥	٣,٨	١٠٠٢,٠	٩,٤	٢٥٦	السادات
٤٣,٦	٨,٥	٩,٦	١٣,٤	٢٢,٠	٧,٨	١٩٣٣٠	٤,٢	١١٢٢,٠	١٣,٧	٣٧٣	برج العرب الجديدة
٩٠,٠	٢,٤	٢,٧	١,٨	٣,٠	١,٩	٤٧٠٢	٢,٧	٧١٧,٠	٢,٠	٥٥	الصالحية الجديدة
٧٦,٧	٢,٠	٢,٣	١,٨	٣,٠	٢,١	٥١٧٩	٠,٦	١٦٠,٥	٦,١	١٦٧	دمياط الجديدة
٦٤,٤	٥,٣	٥,٨	٥,٥	٩,٠	٢,٨	٧٠٠٠	١,٢	٣٢٠,٠	٣,٤	٩٤	مدينة بدر
٩٨,١	١٣,٩	١٥,٧	٩,٨	١٦,٠	٣,٩	٩٧٨٢	٥,٩	١٥٨٦,٠	٢,٧	٧٥	مدينة العبور
١٠٠,٠	٠,٩	١,٠	٠,٦	١,٠	٠,٢	٤٦٣	٠,١	٢٢,٠	٠,٨	٢٣	النوبارية الجديدة
٤٨,٢	٣,٦	٤,١	٥,٢	٨,٥	٠,٦	١٤١١	٠,٢	٤٣,٠	١,٤	٣٨	بنى سويف الجديدة
٢٣,١	٠,٣	٠,٣	٠,٨	١,٣	=	٩٤	=	٧,٥	٠,١	٤	المنيا الجديدة
=	=	---	٣,٧	٦,٠	---	---	=	---	---	---	القاهرة الجديدة
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	الشروق
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	الشيخ زايد
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	طيبة
٥٥,٦	٠,٤	٠,٥	٠,٤	٠,٩	---	---	---	---	---	---	أسسوط الجديدة
-	١٠٠,٠	١١٢,٦	١٠٠,٠	١٦٤,١	١٠١,٠	٢٤٨٥٥٦	١٠٠,٠	٢٦٦٨٨,١	١٠٠,٠	٢٧٣٢	

المصدر: الملاحق

--- بيانات غير متوفرة

- لا يوجد

= أقل من ٠,٠٥

جدول رقم (٥ - ١)
تطور الكثافة الكلية والكثافة العمرانية في المدن الجديدة خلال الفترة (١٩٨٦ - ٢٠٠٢)

م	اسم المدينة	تطور عدد السكان			مساحة المدينة (كم ^٢)	تطور الكثافة الكلية (فرد / كم ^٢)			مساحة الكتلة العمرانية (كم ^٢)	تطور الكثافة العمرانية (فرد / كم ^٢)		
		١٩٨٦	١٩٩٦	٢٠٠٢		١٩٨٦	١٩٩٦	٢٠٠٢		١٩٨٦	١٩٩٦	٢٠٠٢
١	العاشر من رمضان	٨٥٠٩	٤٧٨٣٣	٢٢٥٠٠	٣٩٨	٢١,٤	١٢٠,٢	٥٦٥,٣	٩٦,١	٨٨,٥	٢٣٤١,٣	
٢	١٥ مايو	٢٤١٠٦	٦٥٥٦٠	٢٣٠٠٠	٣٥	٦٨٨,٧	١٨٧٣,١	٦٥٧١,٤	١٢,٥	١٩٢٨,٥	١٨٤٠٠	
٣	٦ أكتوبر	٥٢٨	٣٥٤٧٧	٣٧٥٠٠	٤٠٨	١,٣	٨٦,٧	٩١٩,١	٢٩٥	١,٨	١٢٧١,٢	
٤	السادات	١٠٣٧	١٨٦١٩	١٣٥٠٠	٥٠٠	١,٣	٣٧,٢	٢٧٠,٠	٦٤	١٠,٥	٢١٠٩,٤	
٥	برج العرب الجديدة	-	٧٠٥١	٨٢٠٠	٢٢٥	-	٣١,٣	٣٦٤,٤	٦٣	-	١٣٠١,٦	
٦	الصالحية الجديدة	٤٦٤	٨١٤٠	٤٥٠٠	-	-	-	-	٧	٦٦,٣	٦٤٢٨,٦	
٧	دمياط الجديدة	٧٠	٦٥٢٠	١٦٠٠٠	٢٧	٢,٦	٢٤١,٥	٥٩٢٥,٩	٢٧	٢,٦	٥٩٢٥,٩	
٨	مدينة بدر	-	٢٤٨	١٥٠٠	٧٣	-	٣,٤	٢٠٥,٥	٥١	-	٢٩٤,١	
٩	مدينة العبور	١٠٣٧	٩٩٧	٣٧٠٠	٦٨	١٥,٨	١٤,٧	٤٥٥,١	٥٢,٤	٢٠,٥	٧٠٦,١	
١٠	النوبارية الجديدة	-	٨٨٥	١٠٠٠	٨	-	١١٠,٦	١٢٥٠,٠	٦,٧	-	١٣٣٣,٣	
١١	بنى سويف الجديدة	-	٢٠٨	٣١٠٠	١٦٣	-	١,٣	١٩٠,٢	٢٣	-	١٣٤٧,٨	
١٢	المنيا الجديدة	-	٦٨	٢٠٠	٢٤٨	-	٠,٣	٠,١	١٩	-	١,١	
١٣	القاهرة الجديدة	-	٣٤٧٠٣	٢٤٠٠٠	٢٨١	-	١٢٣,٥	٨٥٤,١	٢٦٣	-	٨٨٨,٩	
١٤	الشروق	-	-	١٥٠٠	٤٥,٥	-	-	٣٢٩,٧	٣٥	-	٣٦٥,٩	
١٥	الشيخ زايد	-	-	١٠٠٠	٤٠	-	-	٢٥٠	٣٩	-	٢٥٦,٤	
١٦	طيبة	-	-	-	٣	-	-	-	٢,٨	-	-	
١٧	أسيوط الجديدة	-	-	-	١١٦	-	-	-	١٠	-	-	

(١) الكثافة الكلية : محسوبة بالنسبة لإجمالي مساحة المدينة. (٢) الكثافة العمرانية : محسوبة بالنسبة للكتلة العمرانية وتشمل (المنطقة السكنية، والصناعية، والزراعية، والسياحية، والتجارية.الخدمات).

المصدر : بيانات عامي ١٩٨٦، ١٩٩٦، الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء - مجلدا تعداد السكان عامي ١٩٨٦، ١٩٩٦، بيانات عام ٢٠٠٢، الهيئة العامة للتخطيط العمراني - مركز المعلومات، ديسمبر ٢٠٠٢.

جدول رقم (٥ - ٢)
التوزيع العمري لسكان المدن الجديدة في عامي (١٩٨٦، ١٩٩٦) لفئات عمرية عريضة (%)

م	اسم المدينة	١٩٨٦				١٩٩٦				
		١٤ - ٠	١٥ - ٦٤	+ ٦٥	الجملة	عدد السكان	الجملة	+ ٦٥	١٥ - ٦٤	١٤ - ٠
١	العاشر من رمضان	٣٩,٤	٥٨	٢,٦	١٠٠,٠	٨٥٠٩	٢٨,٥	٧١	٠,٥	١٠٠,٠
٢	١٥ مايو	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٣	٦ أكتوبر	١٥	٨٢,٩	٢,١	١٠٠,٠	٥٢٨	٣٦,٠	٦٣,٠	١,٠	١٠٠,٠
٤	السادات	٢٥,٤	٧٢,٦	٢,٠	١٠٠,٠	١٠٣٧	٣٥,٤	٦٣,٩	٠,٧	١٠٠,٠
٥	برج العرب الجديدة	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٦	الصالحية الجديدة	٣٩,٢	٥٩,٥	١,٣	١٠٠,٠	٤٦٤	٤١,٦	٥٧,٩	٠,٥	١٠٠,٠
٧	دمياط الجديدة	٤٠	٥٤,٣	٥,٧	١٠٠,٠	٧٠	٢٦,٣	٧٣,٠	٠,٧	١٠٠,٠
٨	مدينة بدر	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٩	مدينة العبور	٥٥,٥	٤٢,٥	٢,٠	١٠٠,٠	١٠٣٧	٤٥,١	٥٣,٩	١,٠	١٠٠,٠
١٠	النوبارية الجديدة	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١١	بنى سويف الجديدة	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٢	المنيا الجديدة	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٣	القاهرة الجديدة	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٤	الشروق	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٥	الشيخ زايد	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٦	طيبة	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٧	أسيوط الجديدة	-	-	-	-	-	-	-	-	-

المصدر: الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء - تعداد السكان عامي ١٩٨٦، ١٩٩٦. والمدن التي ليس بها توزيع عمري لم تكن قائمة في تواريخ إجراء التعداد.

- بيانات غير متوفرة

جدول رقم (٥ - ٣)
التوزيع النسبي المئوي للسكان حسب الحالة التعليمية في المدن الجديدة عامي (١٩٨٦، ١٩٩٦)

م	اسم المدينة	١٩٨٦						١٩٩٦					
		أمي ويقراً ويكتب		شهادة أقل من العليا		شهادة عليا		أمي ويقراً ويكتب		شهادة أقل من العليا		شهادة عليا	
		ذكور	إناث	ذكور	إناث	ذكور	إناث	ذكور	إناث	ذكور	إناث	ذكور	إناث
١	العاشر من رمضان	٥٢	٦٤,٨	٣٦,٠	٣٢,٢	١٢,٠	٣,٠	٢٦,٧	٣٨,٤	٥٨,١	٥١,٧	١٥,٢	٩,٩
٢	١٥ مايو	٣٢,٥	٥١,٥	٥٤,٠	٤٣,٥	١٣,٥	٥,٠	٢٨,١	٣٧,٣	٥٦,٠	٥٢,٦	١٥,٩	١٠,١
٣	٦ أكتوبر	٤٢,٥	٥١,٠	٥٤,٥	٤٣,٩	٣,٠	٥,١	٣١,٥	٣٧,٢	٥١,٥	٤٩,٨	١٧,٠	١٣,٠
٤	السادات	٢٦,٢	٥٠,٣	٥٧,١	٤٧,٠	١٦,٧	٢,٧	٣٧,٥	٣٦,٠	٥٠,١	٥٥,٢	١٢,٤	٨,٨
٥	برج العرب الجديدة	-	-	-	-	-	-	٤٠,٦	٥٦,٠	٤٧,٠	٣٦,٩	١٢,٤	٧,١
٦	الصالحية الجديدة	١٤,٣	٣٥,٣	٤٣,٢	٥٩,٠	٤٢,٥	٥,٧	٤٠,٠	٥٣,٣	٤٦,٤	٤١,١	١٣,٦	٥,٦
٧	دمياط الجديدة	٨٩,٠	١٠٠,٠	١١,٠	٠,٠	٠,٠	٠,٠	١٤,٧	١٨,٨	٧١,١	٦٦,٣	١٤,٢	١٤,٩
٨	مدينة بدر	-	-	-	-	-	-	٥٦,٣	٧٢,٨	٤٢,٧	٢٧,٢	١,٠	٠,٠
٩	مدينة العبور	٨٥,٨	٩٦,٥	١٤,٢	٣,٥	٠,٠	٠,٠	٨١,٤	٨٩,٠	١٢,٦	٦,٧	٦,٠	٤,٣
١٠	النوبارية الجديدة	-	-	-	-	-	-	٣٨,٦	٥١,٠	٤٠,٩	٤١,٤	٢٠,٥	٧,٦
١١	بنى سويف الجديدة	-	-	-	-	-	-	٢٥,٠	١٣,٥	٦٢,٥	٨٢,٧	١٢,٥	٣,٨
١٢	المنيا الجديدة	-	-	-	-	-	-	٩٧,٠	*	٣,٠	*	٠,٠	*
١٣	القاهرة الجديدة	-	-	-	-	-	-	٤٧,٥	٥٨,٠	٣٨,٤	٣٥,٣	١٤,١	٦,٧
١٤	الشروق	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٥	الشيخ زايد	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٦	طيبة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٧	أسيوط الجديدة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

المصدر: التعداد العام للسكان عامي ١٩٨٦ - ١٩٩٦، الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء.

(-) لم يتوفر لها بيانات بالتعدادات، أو لم تكن وقت التعداد قائمة.

(*) لا يوجد بالمدينة إناث.

جدول رقم (٥ - ٤)
التوزيع العددي و النسب المئوية للحالة الزوجية في المدن الجديدة عامي (١٩٩٦، ١٩٨٦)

م	اسم المدينة	١٩٨٦								١٩٩٦							
		لم يتزوج ابدا		متزوج		حالات أخرى *		جملة		لم يتزوج ابدا		متزوج		حالات أخرى *		جملة	
		عدد	%	عدد	%	عدد	%	عدد	%	عدد	%	عدد	%	عدد	%	عدد	%
١	العاشر من رمضان	٩١٩	١٨,٧٥	٣٨٢٩	٧٨,١١	١٥٤	٣,١٤	٤٩٠٢	١٠٠	٥٧٢٩	٢٠,٧٣	٢١٢١٣	٧٦,٨	٦٨٣	٢,٤٧	٢٧٦٢٥	١٠٠
٢	١٥ مايو	١٤٠٣	١١,٤	١٠٤٨٥	٨٥,٤	٣٩٥	٣,٢	١٢٢٨٣	١٠٠	٧٦٩٥	٢١,١٦	٢٧٤٠٩	٧٥,٣٨	١٢٥٦	٣,٤٦	٣٦٣٦٠	١٠٠
٣	٦ أكتوبر	١٢٧	٢٨,٨٠	٣٠١	٦٨,٢٥	١٣	٢,٩٥	٤٤١	١٠٠	٤٩١٩	٢٣,١٥	١٥٥٩٨	٧٣,٤٥	٧١٧	٣,٤	٢١٢٣٤	١٠٠
٤	السادات	٣١	٧,٨٥	٣٦٤	٩٢,١٥	٠,٠	٠,٠	٣٩٥	١٠٠	٣١٨١	٢٧,٨٩	٧٨٦٨	٦٨,٩٩	٣٥٦	٣,١٢	١١٤٠٥	١٠٠
٥	برج العرب الجديدة	-	-	-	-	-	-	-	-	٨٢٧	٢٠,٨٦	٣٠٩٠	٧٧,٩	٤٩	١,٢٤	٣٩٦٦	١٠٠
٦	الصالحية الجديدة	٢١	٧,٦	٢٥٣	٩٢,٠	١	٠,٤	٢٧٥	١٠٠	٥٤٦	١٢,٥	٣٧١٩	٨٥,٠	١٠٩	٢,٥	٤٣٧٤	١٠٠
٧	دمياط الجديدة	٩	٢٥,٠	٢٥	٦٩,٤	٢	٥,٥٦	٣٦	١٠٠	٢٢٤٥	٤٩,١	٢٢٣٠	٤٨,٧٥	٩٩	٢,١٥	٤٥٧٤	١٠٠
٨	مدينة بدر	-	-	-	-	-	-	-	-	٦٢	٣٨,٥١	٩٤	٥٨,٣٩	٥	٣,١	١٦١	١٠٠
٩	مدينة العبور	٤٦	١٠,٨	٣٤٧	٨١,٠	٣٥	٨,٢	٤٢٨	١٠٠	٥٥	١٠,٦٢	٤٥٦	٨٨,٠٣	٧	١,٣٥	٥١٨	١٠٠
١٠	النوبارية الجديدة	-	-	-	-	-	-	-	-	٥٩	١٢,٧٧	٣٩٢	٨٤,٨٥	١١	٢,٣٨	٤٦٢	١٠٠
١١	بنى سويف الجديدة	-	-	-	-	-	-	-	-	٥٨	٣٨,٦٧	٩٠	٦٠,٠	٢	١,٣٣	١٥٠	١٠٠
١٢	المنيا الجديدة	-	-	-	-	-	-	-	-	٣٩	٥٧,٣٥	٢٩	٤٢,٦٥	٠,٠	٠,٠	٦٨	١٠٠
١٣	القاهرة الجديدة	-	-	-	-	-	-	-	-	٤٤٤٠	١٩,٤٦	١٦٢١٢	٧١,١	٢١٥٤	٩,٤٤	٢٢٨٠٦	١٠٠
١٤	الشروق	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٥	الشيخ زايد	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٦	طيبة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٧	أسبوط الجديدة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

المصدر: التعداد العام للسكان عامي ١٩٨٦ - ١٩٩٦، الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء.
(*) تشمل (عقد قران ، مطلق، أرمل).
(-) غير متوفر بيانات.

جدول رقم (٥-٥)
التوزيع العددي و النسبي المئوي لقوة العمل في المدن الجديدة عامي (١٩٨٦، ١٩٩٦)

م	اسم المدينة	١٩٨٦						١٩٩٦						
		يعمل *		متعطل **		جملة		يعمل *		متعطل **		جملة		
		عدد	%	عدد	%	عدد	%	عدد	%	عدد	%	عدد	%	
١	العاشر من رمضان	٣١٢٠	٩٥,٥	١٤٧	٤,٥	٣٢٦٧	١٠٠	١٧٦٥٨	٩٨,٤	٢٧٩	١,٦	١٧٩٣٧	١٠٠	٣٧,٥
٢	١٥ مايو	٧٣٨١	٩٥,١	٣٧٩	٤,٩	٧٧٦٠	١٠٠	٢٠٠٦٥	٩٥,٧	٩٠٥	٤,٣	٢٠٩٧٠	١٠٠	٣٢,٠
٣	٦ أكتوبر	٣٩١	١,٣	٥	٠,٠	٣٩٦	١٠٠	١٣٢٥٤	٩٨,٧	١٧٩	١,٣	١٣٤٣٣	١٠٠	٣٨,٠
٤	السادات	١٨	٨١,٨	٤	٢٢	١٨,٢	١٠٠	٦١٨٠	٩٧,٤	١٦٣	٢,٦	٦٣٤٣	١٠٠	٢٤,١
٥	برج العرب الجديدة	-	-	-	-	-	-	٢٥٤١	٩٨,٧	٣٤	١,٣	٢٥٧٥	١٠٠	٣٦,٥
٦	الصالحية الجديدة	١٩١	٩٦,٥	٧	٣,٥	١٩٨	١٠٠	٢٤٢٩	٩٥,٣	١٢٢	٤,٧	٢٥٥١	١٠٠	٣١,٣
٧	دمياط الجديدة	٢٢	٨٨,٠	٣	١٢,٠	٢٥	١٠٠	١٧٤٠	٩٧,٥	٤٥	٢,٥	١٧٨٥	١٠٠	٢٧,٤
٨	مدينة بدر	-	-	-	-	-	-	٧٩	١٠٠,٠	٠,٠	٠,٠	٧٩	١٠٠	٣١,٩
٩	مدينة العبور	١٨٦	٩٨,٨	٦	١,٢	١٩٢	١٠٠	٢٩٤	١٠٠,٠	٠,٠	٠,٠	٢٩٤	١٠٠	٢٩,٥
١٠	النوبارية الجديدة	-	-	-	-	-	-	٢٥٨	٩٨,٥	٤	١,٥	٢٦٢	١٠٠	٢٩,٦
١١	بنى سويف الجديدة	-	-	-	-	-	-	٥٥	٥٧,٩	٤٠	٤٢,١	٩٥	١٠٠	٤٥,٧
١٢	المنيا الجديدة	-	-	-	-	-	-	٦٨	١٠٠,٠	٠,٠	٠,٠	٦٨	١٠٠	١٠٠,٠
١٣	القاهرة الجديدة	-	-	-	-	-	-	١٠٩٢٩	٩٥,٨	٤٧٦	٤,٢	١١٤٠٥	١٠٠	٣٢,٩
١٤	الشروق	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٥	الشيخ زايد	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٦	طيبة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٧	أسيوط الجديدة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

المصدر: التعداد العام للسكان عامي ١٩٨٦ - ١٩٩٦، الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء.

(*) يعمل (صاحب عمل + يعمل لنفسه + يعمل بأجر + يعمل بدون أجر).
 (-) غير متوفر بيانات.
 (***) متعطل (مشتغل تعطل + متعطل حديث).
 (***) يقصد بذلك النسبة المئوية لاجمالي قوة العمل من إجمالي السكان.

جدول رقم (٥-٦)
 الأهمية النسبية للمهن السائدة في المدن الجديدة عامي (١٩٨٦، ١٩٩٦)

م	اسم المدينة	١٩٨٦		١٩٩٦	
		النسبة المئوية	المهنة السائدة	النسبة المئوية	المهنة السائدة
١	العاشر من رمضان	٣٤,٤	- عمال الإنتاج.	٣٩,٠	- عمال الإنتاج ومن إليهم وعمال تشغيل وسائل النقل والفعلة والعتالون.
٢	١٥ مايو	٣٤,٣	- أصحاب المهن الفنية والعلمية .	٢٣,٣٣	- أصحاب المهن الفنية والعلمية.
٣	٦ أكتوبر	٢٦,٦٣	- عمال الإنتاج.	٣٦,١	- عمال الإنتاج ومن إليهم وعمال تشغيل وسائل النقل والفعلة والعتالون.
٤	السادات	٤٧,١٠	- أصحاب المهن الفنية والعلمية.	١٩,١	- أصحاب المهن الفنية والعلمية.
٥	برج العرب الجديدة	٢٧,٥	- عمال الإنتاج.	٤٤,٧	- عمال الإنتاج ومن إليهم وعمال تشغيل وسائل النقل والفعلة والعتالون.
٦	الصالحية الجديدة	٤٣,٥٣	- أصحاب المهن الفنية والعلمية.	٣٧,٨	- عمال الإنتاج ومن إليهم وعمال تشغيل وسائل النقل والفعلة والعتالون.
٧	دمياط الجديدة	-	-	٣٦,٩	- أصحاب المهن الفنية والعلمية.
٨	مدينة بدر	-	-	٦٨,٤	- عمال الإنتاج ومن إليهم وعمال تشغيل وسائل النقل والفعلة والعتالون.
٩	مدينة العبور	٤٣,٤١	- العاملون في الزراعة والصيد.	٧٦,٩	- العاملون في الزراعة وتربية الحيوان وصيد البر والبحر.
١٠	الثوابرية الجديدة	٣٠,٨	- عمال الإنتاج.	٢٩,٤	- أصحاب المهن الفنية والعلمية.
١١	بنى سويف الجديدة	-	-	٢٧,٢	- عمال الإنتاج ومن إليهم وعمال تشغيل وسائل النقل والفعلة والعتالون.
١٢	المنيا الجديدة	-	-	٨٨,٣	- عمال الإنتاج ومن إليهم وعمال تشغيل وسائل النقل والفعلة والعتالون.
١٣	القاهرة الجديدة	-	-	٣٤,٧	- عمال الإنتاج ومن إليهم وعمال تشغيل وسائل النقل والفعلة والعتالون.
١٤	الشروق	-	-	-	-
١٥	الشيخ زايد	-	-	-	-
١٦	طبية	-	-	-	-
١٧	أسيوط الجديدة	-	-	-	-

(-) غير متوفر بيانات.

المصدر: التعداد العام للسكان عامي ١٩٨٦ - ١٩٩٦، الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء.

جدول رقم (٥ - ٧)
الأهمية النسبية للنشاط الاقتصادي في المدن الجديدة عامي (١٩٨٦، ١٩٩٦)

م	اسم المدينة	١٩٨٦		١٩٩٦	
		النشاط السائد	النسبة المئوية	النشاط السائد	النسبة المئوية
١	العاشر من رمضان	- خدمات المجتمع العامة.	٥٠,٥	- الصناعات التحويلية.	٦٠,٢
٢	١٥ مايو	- الصناعات التحويلية.	٥٠,٤	- الصناعات التحويلية.	٤١,٨
٣	٦ أكتوبر	- التشييد والبناء.	٥٤,٩	- الصناعات التحويلية.	٣٨,٦
		- الصناعات التحويلية.	٤٠,٨		
٤	السادات	- خدمات المجتمع العامة.	٦٦,١	- الصناعات التحويلية.	٣١,٤
٥	برج العرب الجديدة	-	-	- التعليم	٢٥,٤
٦	الصالحية الجديدة	- خدمات المجتمع العامة.	٥١,٨	- الزراعة والصيد وقطع الأخشاب.	٥١,٦
٧	دمياط الجديدة	- الزراعة والصيد وقطع الأخشاب.	٧٦,٠	- الصناعات التحويلية.	٣٨,٦
٨	مدينة بدر	-	-	- الصناعات التحويلية.	٤٩,٤
٩	مدينة العبور	- الزراعة والصيد وقطع الأخشاب.	٤٤,٥	- الزراعة والصيد وقطع الأخشاب.	٧٨,٩
١٠	النوبارية الجديدة	-	-	- الزراعة والصيد وقطع الأخشاب.	٢٩,١
١١	بنى سويف الجديدة	-	-	- التعليم	٢٩,١
١٢	المنيا الجديدة	-	-	- التشييد والبناء.	١٠٠,٠
١٣	القاهرة الجديدة	-	-	- تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات.	٢٨,١
١٤	الشروق	-	-	-	-
١٥	الشيخ زايد	-	-	-	-
١٦	طيبة	-	-	-	-
١٧	أسيوط الجديدة	-	-	-	-

المصدر: التعداد العام للسكان عامي ١٩٨٦ - ١٩٩٦، الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء.

(-) غير متوفر بيانات.

جدول رقم (٤-٤)
الخدمات بالمدن الجديدة حسب نوع الخدمة حتى ٢٠٠١/٦/٣٠

م	إسم المدينة	تعليمية	صحية	تجارية	دينية واجتماعية وثقافية	إدارية	صناعية	عامة
١	العاشر من رمضان	٤٢ مدرسة وكلية	١٢ مراكز صحية	٢٧ سوقاً تجارياً	٣٢ مركزاً اجتماعياً	٤٩ مركزاً إدارياً	٥ مجمعات صناعية	٤ مخازن ومجازر
٢	١٥ مايو	٧٧ مدرسة	٦ مستشفيات	٢٧ سوقاً تجارياً	٣٤ مركزاً دينياً واجتماعياً	١٤ مركز خدمات إدارية	١ مجمع صناعي	١ مخبز
٣	٦ أكتوبر	٤٢ مدرسة	٥ مستشفيات	١٨ سوقاً تجارياً	٣١ مركزاً دينياً واجتماعياً	٢٤ مركز خدمات إدارية	١ مجمع صناعي	٣ مخازن ومجازر
٤	السادات	٣٤ مدرسة	٧ مراكز صحية	١٢ سوقاً تجارياً	٢٧ مركزاً دينياً واجتماعياً	١٦ مركز خدمات إدارية	٢ مجمع صناعي	٣ مخازن ومجازر
٥	برج العرب الجديدة	١٥ مدرسة	٤ مراكز صحية	٣ أسواق تجارية	٦ مراكز دينية واجتماعية	٨ مراكز خدمات إدارية	١ مجمع صناعي	٢ مخبز
٦	الصالحية الجديدة	٦ مدارس	٤ مستشفيات	٣ أسواق تجارية	٩ مراكز دينية واجتماعية	٥ مراكز خدمات إدارية	١ مجمع صناعي	١ مخبز
٧	دمياط الجديدة	٩ مدارس	٣ مركز صحي	١٠ أسواق تجارية	١١ مركزاً دينياً واجتماعياً	٨ مراكز خدمات داري	١ مجمع صناعي	-
٨	مدينة بدر	٧ مدارس	٣ مستشفيات	٢ سوق تجاري	٨ مراكز دينية واجتماعية	٨ مراكز خدمات إدارية	١ مجمع صناعي	١ مخبز
٩	مدينة العبور	١١ مدرسة	٥ مستشفيات	٥ أسواق تجارية	٤ مراكز دينية واجتماعية	١٢ مركز خدمات إدارية	-	١ مخبز
١٠	النوبارية الجديدة	٩ مدارس	٣ مستشفيات	٥ أسواق تجارية	١٠ مراكز دينية واجتماعية	١٤ مركز خدمات إدارية	١ مجمع صناعي	٢ مخبز
١١	بنى سويف الجديدة	٩ مدارس	٩ مستشفيات	١ سوق تجاري	٦ مراكز دينية واجتماعية	٤ مراكز خدمات إدارية	-	-
١٢	المنيا الجديدة	٥ مدارس	٢ مستشفى	٢ سوق تجاري	٧ مراكز دينية واجتماعية	٢ مركز خدمات إدارية	-	-
١٣	القاهرة الجديدة	٢٣ مدرسة	٩ مستشفيات	٣ أسواق تجارية	٧ مراكز دينية واجتماعية	٣ مراكز خدمات إدارية	-	٢ مخبز
١٤	الشروق	١٠ مدارس	٧ مستشفيات	٥ أسواق تجارية	-	٤ مراكز خدمات إدارية	-	١ مخبز
١٥	الشيخ زايد	٢ مدرسة	٣ مستشفيات	٢ سوق تجاري	٦ مراكز دينية واجتماعية	١ مركز خدمات إدارية	-	١ مخبز
١٦	طيبة	-	٢ مستشفى	١ سوق تجاري	٢ مركز ديني واجتماعي	٣ مراكز خدمات إدارية	-	١ مخبز
١٧	أسيوط الجديدة	-	-	-	-	-	-	-

المصدر : الملاحق

SUMMARY

This paper gives an overview of the new Towns established in Egypt during the period 1977 – 1997. The overview contains the characteristics of the new towns, on the one hand, and the characteristics of the population working and residing in the towns, on the other hand.

Seventeen towns were established during the mentioned period, starting with the Tenth of Ramadan in 1977, and ending with Assyout in 1997. Some of the towns are independent of the original towns and cities, some are dependent on original cities, and the others are twins of original towns, As examples to these 3 kinds are, 10th of Ramadan, El-Obour and New Beni-Suef respectively.

The seventeen new towns were established during 3 Successive generations. The first generation includes seven towns, the first town is 10th of Ramadan (1977), and the last is New Damietta (1984). Similarly, the second generation includes seven towns, the first is Badr town (1982), and the last is Al-Shorouk town (1991). The third generation includes the three towns, Sheikh Zayed town, Tiba town and New Assyout.

The new towns were established as a first step for population re-distribution in order to attract people from the Nile Valley to reside in the suitable parts of the desert. The main aim of the towns is to face the crowding of population in the original cities and towns as a result of high population growth. On the other side the resources available in the new towns can help in the economic development in Egypt. Some of the towns are established to attract people just to live in them, like the town of 15th May. Others have an economic base and are established to increase the GDP at the regional and the national level.

The paper contains an appendix giving the characteristics of each town : its position area, inhabited area, agricultural activities, area of manufacture, area for tourism, centers of education and health, .. etc, residing population, – labour force ... etc.

It was found that the total population capacity of the towns would be about 8.8 million in 2017, and the population residing in the new towns in 2002 was 1.61 million people, which represent 18.3% of the total capacity. This indicates that the rate of settlement in the new towns is going slowly, and it needs a push to accelerate it. It was observed that part of the labour force in some towns are living outside them.

Regarding characteristics of the population living in the towns it was found that the population pyramid in the towns of the first generation was going gradually to be regular. Crude activity rate, in most of the towns, is universal (around 30%), and most of the towns are characterized by industrial activities. The rate of marriage is less than usual. Illiteracy rate is higher than that of the country, especially that of the labour force. This indicates that most available job opportunities are specified for marginal occupations.

However, the paper clarifies the great effort made by the Egyptians in establishing the new towns and providing them with all facilities of good quality of life (including environment).

However, in order to accelerate the settlement rate in the new towns it is suggested :

- 1- Give advantages and priorities to investments which provide more job opportunities, housing units and introduce new technology in implementing different projects.
- 2- New-technical information system should be used to attract people to reside & work in the new towns. This can be done through symposiums using dialogue between the leaders and the population (especially the youth).
- 3- School tours to new towns.
- 4- The population redistribution can be introduced in the curriculum of geography in schools.
- 5- Provide high salaries to workers in new towns.
- 6- Tourism should have a role in developing new towns in Egypt. Thus development of tourism by establishing new tourism centers should be directed to new towns, This process will create job opportunities which help to reduce the rate of undevelopment in Egypt.

FOREWORD

Although the responsible authorities involved with the population distribution in Egypt had laid several strategies during the 1950s, 1960s and the 1970s to deal with the effects of both the population growth and the declining population characteristics, which caused crowdedness in cities, deterioration of the environment, and encroachment upon the fertile agricultural lands, the Government's interest in implementing the population geographical redistribution started only in the 1970s after the proclamation of the October Statement in the wake of 1973 War, which included the strategy of Egypt's progress after the cessation of the major obstruction, i.e. wars between Egypt and Israel. This statement contained the inevitability of invading the desert as a substantial solution for the population problem in Egypt.

The General Authority for Urban Planning was established to lay out the plans, methods, and procedures necessary for invading the desert. Planning was started to construct a number of cities round Cairo, and were called the New Generation cities. The construction of the first city, i.e. 10th of Ramadan, started in 1977. Since that time 17 cities had been built, the last of which was New Assuit in 1997.

This paper gives a description of the new cities built in Egypt. It contains detailed information about the features of these cities, as well as the demographic, social, and economic characteristics of their population. This description aims to acquaint policy-makers and ordinary readers with the available capabilities and attractions in these cities, i.e. job opportunities and housing facilities.

The new cities, whether they are independent (unattached), annexed (attached), or twins, were constructed, from the outset, near to the original cities in order to make the processes of attraction and absorption of the existing population increase faster and easier.

----- *New Cities in Egypt ... Demographic, Social, and Economic Aspects (1997-2002)*

The main objective of this paper is to shed light and pave the way for the population of Egypt, particularly young people, towards getting familiar with the available capabilities and facilities in the new cities, and encourage them to move from the narrow valley and fill these new cities with life and cause them to thrive, flourish, and prosper.

Dr. Hesham Makhoulf
CDC Director

**NEW CITIES IN EGYPT
DEMOGRAPHIC, SOCIAL,
AND ECONOMIC ASPECTS
(1997-2002)**